



## Grundstück zu verkaufen in Daya Nueva, Alicante

135.000€



Erstklassiges Baugrundstück in Daya Nueva, Alicante – 497 m<sup>2</sup>; voller Möglichkeiten! Entdecken Sie die perfekte Leinwand für Ihr Traumhaus oder Investitionsprojekt in der charmanten Stadt Daya Nueva. Dieses geräumige 497 m<sup>2</sup>; großzügige Grundstück liegt ideal in einem ruhigen Stadtgebiet und bietet sowohl Privatsphäre als auch Komfort.

Hauptmerkmale:

Größe: 497m<sup>2</sup>; bebaubares Grundstück

Lage: Zentral in Daya Nueva gelegen, in der Nähe von zahlreichen Annehmlichkeiten, Schulen und nur eine kurze Autofahrt von den wunderschönen Straßen der Costa Blanca entfernt.

Preis: 135.000 €;

Bebauungspotenzial: Das Grundstück ist als stadtisches Grundstück klassifiziert und bietet klare Rahmenbedingungen für die Bebauung gemäß den örtlichen Vorschriften.

Baurichtlinien:

Erlaubte Bauart: Das Grundstück ist für die Errichtung eines Hauses auf dem gesamten Grundstück vorgesehen, was bedeutet, dass jedes Gebäude auf diesem Grundstück das gesamte Grundstück ausfüllen, an benachbarte Gebäude angrenzen und über Innenhöfe freie Licht und Belüftung verfügen muss. Freistehende Gebäude oder solche mit Freiflächen um sie herum sind nicht zulässig.

Gebäudehöhe: Die maximal zulässige Höhe beträgt bis zu 10 Meter, was normalerweise bis zu drei Stockwerke ermöglicht und sicherstellt, dass das Gebäude dem örtlichen Architekturstil

0 Schlafzimmer

0 Badezimmer

497m<sup>2</sup> Grundstücksgröße