



## 8 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Torrox, Málaga

299.000€



Wir präsentieren Ihnen eine außergewöhnliche Renovierungsmöglichkeit im malerischen, weiß getünchten Dorf Torrox. Diese bemerkenswert geräumige Immobilie mit mehr als 200 m<sup>2</sup> ist derzeit in zwei unabhängige Wohnungen unterteilt, die einst Teil eines einzigen Wohnhauses waren. Der zukünftige Eigentümer hat somit die Flexibilität, sie als separate Wohnungen zu erhalten oder sie wieder zu einem einzigen großen Familienhaus umzubauen.

Das erste Haus, das sich vollständig auf einer Ebene befindet und in einem besseren Zustand ist, umfasst ein großzügiges Wohnzimmer, einen einladenden Empfangsbereich, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen geräumigen Küchenbereich und einen kleinen Waschraum, der bequem mit dem Obergeschoss des angrenzenden Grundstücks verbunden werden könnte. Das zweite Haus erstreckt sich über mehrere Etagen. Beim Betreten führen zwei Empfangsräume zur Treppe, die in den ersten Stock hinaufführt, wo vier vielseitige Räume – einige davon mit Balkonen mit Blick auf die Straße – reichlich Spielraum für eine Neugestaltung bieten. Auf dieser Etage befindet sich auch ein sehr geräumiger offener Wohnbereich mit einer kleinen Küchenzeile sowie ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine kleine Terrasse, die einen möglichen Zugang zwischen beiden Immobilien bietet.

Vom Wohnzimmer führt eine weitere Treppe in das Obergeschoss, wo sich ein Waschraum zu einer attraktiven Terrasse mit wunderschönem Blick auf die Berge öffnet. Auf der Rückseite der Gebäude bietet ein weiterer großer Lagerbereich mit zwei großzügigen Räumen noch mehr Potenzial für praktische oder kreative Nutzung.

Diese Immobilie bietet die seltene Gelegenheit, entweder zwei charmante und völlig unabhängige Häuser oder eine beeindruckende Familienresidenz zu entwickeln, wodurch sie sich sowohl als Investitionsprojekt als auch als Dauer- oder Ferienwohnsitz ideal eignet.

8 Schlafzimmer

2 Badezimmer

208m<sup>2</sup> Baugröße



Immobilien vermarktet von Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)