



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

310.000€

Neubau-Wohnkomplex in Los Balcones, Torrevieja

Moderne Häuser in privilegierter Lage Diese exklusive Neubauanlage in Los Balcones, Torrevieja, besteht aus 20 modernen Bungalows, die perfekt auf Komfort und Stil ausgelegt sind. Nur 4 km von den Stränden von Torrevieja entfernt und in der Nähe von Geschäften, Restaurants und wichtigen Dienstleistungen gelegen, bietet dieses Projekt einen idealen Rahmen sowohl für das dauerhafte Wohnen als auch für Urlaubsaufenthalte an der Costa Blanca. Los Balcones ist eine der begehrtesten Wohngegenden von Torrevieja und bietet eine ruhige Atmosphäre, während das lebhafte Stadtzentrum nur eine kurze Autofahrt entfernt ist. In der Umgebung gibt es Supermärkte, lokale Einrichtungen und das öffentliche Krankenhaus, mit regelmäßigen Busverbindungen in die Stadt.

Grundrisse, die zu Ihrem Lebensstil passen Bungalows im Erdgeschoss: 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad im Erdgeschoss, ein offener Wohnbereich mit Küche, Gästetoilette und eine großzügige Terrasse. Eine Treppe führt in das Untergeschoss mit 2 weiteren Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einer Waschküche und einer Terrasse. Bungalows im Obergeschoss: 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, offene Küche mit großem Wohnbereich, Terrasse und privatem Solarium, ideal, um die mediterrane Sonne zu genießen. Alle Häuser verfügen über private Parkplätze.

Hochwertige Ausstattung und Komfortmerkmale Jeder Bungalow wurde mit den besten Spezifikationen entworfen, um maximalen Komfort zu gewährleisten: Panzertür und motorisierte Aluminiumrollläden Doppelverglaste Fenster mit Sonnenschutz Voll installierte Klimaanlage Aerothermisches Warmwassersystem Einbauküche mit Geräten LED-Beleuchtung innen und außen Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Duschwänden Alarmanlage mit Detektoren und Zentraleinheit

Exklusive Gemeinschaftseinrichtungen Die Wohnanlage verfügt über wunderschöne Landschaftsgärten, einen zweistöckigen Gemeinschaftspool und einen voll ausgestatteten Fitnessraum und bietet somit die perfekte Umgebung zum Entspannen und für geselliges Beisammensein

 2 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 78m<sup>2</sup> Baugröße