





3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Villamartin, Alicante


229.000€



Verbesserter Bungalow im Lola-Stil zum Verkauf in der begehrten, abgeschlossenen Wohnanlage R9 in Pau 8, Villamartin. Sorgfältig gepflegt vom gleichen Eigentümer seit Neubau, mit erstklassiger Lage nur 10 Gehminuten zur Villamartin Plaza und zum Villamartin Golfplatz, umgeben von Restaurants, Bars und Dienstleistungen. Die Anlage ist gut gepflegt, mit Gemeinschaftspool, gemeinschaftlichem Parkplatz, und wird bis Ende Q2 2026 vollständig neu gestrichen. Die Immobilie bietet private Gärten vorne und hinten, sowie eine erweiterte vordere Terrasse mit Blick auf die Grünanlage. Innen gibt es ein helles Wohn-/Esszimmer, eine renovierte, voll ausgestattete Küche, sowie zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein En-suite-Bad mit begehbare Dusche und direkten Zugang zum hinteren Garten. Das zweite Schlafzimmer wurde mit Terrassentüren ausgestattet, die auf eine kleine Juliet-Terrasse mit Treppe zum Garten führen. Darunter befindet sich zusätzlicher Stauraum. Externe Treppen führen zum privaten Solarium, wo ein zusätzliches Annex mit Gästezimmer und En-suite-Bad hinzugefügt wurde. Die Immobilie wird möbliert verkauft, mit Geräten, Klimaanlage, Zentralheizung und Stadtgas. Eine hervorragende Gelegenheit — eine frühzeitige Besichtigung wird empfohlen.

 3 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 84m² Baugröße