



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

**460.000€**

Charmante Villa im mediterranen Stil mit 3 Schlafzimmern, gelegen in der Nähe des Zentrums von Ciudad Quesada.

Die Villa verfügt über eine Wohnfläche von insgesamt 238 m<sup>2</sup>, verteilt auf zwei Ebenen: das Haupthaus und ein separates Gästeapartment im Untergeschoss. Im Haupthaus befinden sich zwei Doppelschlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en-suite im Hauptschlafzimmer. Außerdem gibt es einen Eingangsbereich, eine offene Küche, einen Wohn- und Essbereich mit Kamin sowie eine verglaste Terrasse mit zusätzlichem Wohn- und Esszimmer. Am Eingang befindet sich eine überdachte Terrasse, und von der verglasten Terrasse hat man direkten Zugang zum Poolbereich.

Im Untergeschoss befindet sich ein separates Gästeapartment mit Wohnzimmer, Küche, großem Schlafzimmer und Badezimmer.

Die Villa ist ausgestattet mit Zentralheizung (Gas), Klimaanlage, Kamin im Wohnzimmer, Alarmanlage und Osmosefilter.

AußenbereichDas Anwesen befindet sich auf einem nach Süden ausgerichteten Grundstück von 500 m<sup>2</sup>. Der Garten ist gepflegt und mit Fliesen und Pflanzen angelegt. Hier finden Sie ein Salzwasserpool, eine Außendusche, ein Carport, einen Grillplatz, einen Abstellraum und mehrere Sitzbereiche im Freien. Der Garten verfügt über ein automatisches Bewässerungssystem.

Die Villa liegt nur wenige Gehminuten von der Hauptstraße in Ciudad Quesada entfernt, wo Sie eine große Auswahl an Annehmlichkeiten finden.

 3 Schlafzimmer  
 500m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 238m<sup>2</sup> Baugröße