

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Calpe, Alicante

950.000€

Neubauvilla mit Swimmingpool zum Verkauf – Calpe (Partida Gran Sol)

Preis: 950.000 € · Nutzfläche: 221 m² · Energieausweis: A

Übernahme: März 2026

Hier präsentieren wir diese exklusive Neubauvilla, gelegen in der Partida Gran Sol, einem ruhigen und etablierten Wohngebiet in Calpe. Das Projekt besteht aus drei unabhängigen Villen, die alle über dieselbe Aufteilung und Ausstattung verfügen und sich nur durch die Aussicht unterscheiden. Jede Villa bietet einen privaten Swimmingpool, großzügige Außenbereiche und Parkmöglichkeiten auf dem Grundstück.

Mit 221 m² Nutzfläche auf einem Grundstück von etwa 800 m² ist die Villa so gestaltet, dass sie einen modernen, komfortablen und funktionalen Lebensstil bietet. Die Innenaufteilung umfasst 3 geräumige Schlafzimmer und 3 komplette Bäder, alle mit zeitgemäßen Ausstattungen und großen Fenstern, die eine ausgezeichnete natürliche Lichtquelle bieten.

Der Wohnbereich bietet eine offene Atmosphäre, die Wohnzimmer, Esszimmer und Küche (laut finalen Spezifikationen) integriert, mit direktem Zugang zur Hauptterrasse und dem privaten Swimmingpool. Das Außendesign umfasst mehrere Ruhe- und Freizeitzonen, ideal, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen.

Die Immobilie wird über Klimaanlage und Heizung verfügen, hervorragende Bauqualität bieten und über einen Energieausweis A verfügen, was maximale Effizienz und Komfort gewährleistet.

Mit einer geplanten Übergabe im März 2026 stellt diese Immobilie eine einzigartige Gelegenheit dar, eine moderne Villa in einer der privilegiertesten Lagen von Calpe zu erwerben, in der Nähe von Stränden, Dienstleistungen und dem emblematischen Peñón de Ifach.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Wir sprechen Spanisch, Englisch und Niederländisch.

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 233m² Baugröße

 800m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad



CABANYAL ESTATE

Immobilien vermarktet von Cabanyal Estate