



## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

675.000€

In einer der exklusivsten und ruhigsten Gegenden von Ciudad Quesada gelegen, ist diese moderne Villa mit zeitgenössischem Design das ideale Zuhause für diejenigen, die Luxus, Komfort und eine exzellente Lebensqualität suchen. Mit insgesamt 160 m<sup>2</sup>, die auf einem Grundstück von 500 m<sup>2</sup> errichtet wurden, bietet diese Immobilie die perfekte Kombination aus großzügigen Räumen, hochwertigen Ausstattungen und einer privilegierten Lage, alles in einem gut angebundenen Gebiet mit einfachem Zugang zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Region.

Diese beeindruckende Villa verfügt über 3 geräumige und helle Schlafzimmer im Obergeschoss, jedes mit eigenem Bad und großen Fenstern, die es Ihnen ermöglichen, die Schönheit der natürlichen Umgebung zu genießen. Zwei der Schlafzimmer haben direkten Zugang zu einer privaten Terrasse, die Privatsphäre und Komfort bietet. Zusätzlich gibt es auf der ersten Etage ein Gäste-WC für den Komfort der Bewohner und ihrer Besucher.

Die unabhängige Küche ist mit Geräten von höchster Qualität und einer zentralen Insel ausgestattet. Das offene, fließende Design fügt sich perfekt in das Haus ein und schafft einen idealen Raum, um Zeit mit Familie oder Freunden zu verbringen und zu geselligen Anlässen einzuladen. Vom Wohnzimmer aus entfaltet sich eine Panoramaansicht, die eine entspannende und lichtdurchflutete Atmosphäre bietet.

Der große Garten beherbergt einen privaten Pool, in dem Sie das warme mediterrane Klima in völliger Privatsphäre genießen können. Der Außenbereich ist perfekt ausgestattet mit einer Terrasse, die dazu einlädt, sich zu entspannen und im Chillout-Bereich abzuschalten oder unter freiem Himmel zu essen, sowie einem landschaftlich gestalteten Bereich, ideal für diejenigen, die das Außenleben genießen möchten, ohne das Haus zu verlassen. Die Panoramablicke von der Immobilie in Richtung Küste und der umliegenden natürlichen Umgebung sind einfach atemberaubend.

Der externe Abstellraum, der diskret an einer Seite der Immobilie gelegen ist, ist ein eigenständiger Raum, der sich nahtlos in das Design des Hauses einfügt und eine ausgezeichnete Lösung für zusätzlichen Stauraum.

- |                                                                                                                       |                                                                                                  |                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  3 Schlafzimmer                     |  3 Badezimmer |  160m <sup>2</sup> Baugröße |
|  500m <sup>2</sup> Grundstücksgröße |  Schwimmbad   |                                                                                                                  |