

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Manilva, Málaga

**530.000€**



Neubau-Reihenhäuser mit Meerblick zum Verkauf in Manilva


Zwischen Estepona und Sotogrande, in der zunehmend beliebten Gegend von Manilva, entsteht dieses spannende Neubauprojekt mit 20 modernen Reihenhäusern. Die stilvoll gestalteten Häuser bieten einen zeitgemäßen Wohnkomfort sowie spektakuläre Ausblicke auf das Mittelmeer und die grüne Umgebung. Die Fertigstellung ist für das vierte Quartal 2027 geplant – eine hervorragende Gelegenheit für Frühkäufer.

Jedes Haus verfügt über eine Mindestwohnfläche von 128m<sup>2</sup> mit einem hellen, offenen Wohnbereich, großen Fenstern, einer modernen Küche mit Kochinsel und hochwertigen Ausstattungen im gesamten Haus. Im Obergeschoss befinden sich drei komfortable Schlafzimmer und zwei elegante Bäder – ideal für Familien oder zum Arbeiten im Homeoffice.


Eckhäuser bieten zusätzlichen Luxus: ein viertes Schlafzimmer mit Bad im Erdgeschoss sowie eine private Dachterrasse mit atemberaubendem Panoramablick. Einige Einheiten verfügen über einen privaten Garten mit der Option, einen Pool zu integrieren, während andere großzügige Terrassen mit Blick ins grüne Tal bieten.

Die Bewohner genießen gepflegte Gemeinschaftsbereiche mit mediterranen Gärten, einen großen Swimmingpool und ein komplett ausgestattetes Fitnessstudio – perfekt für Entspannung und Wohlbefinden das ganze Jahr über.

Nur 3 Autominuten vom Sandstrand von La Chullera und 4 Minuten vom lebhaften Yachthafen von La Duquesa entfernt, bietet diese Lage eine hervorragende Anbindung an Restaurants, Supermärkte und alle wichtigen Dienstleistungen. Das Zentrum von Estepona ist nur 20 Minuten entfernt, und renommierte Golfplätze wie Finca

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 128m<sup>2</sup> Baugröße