

## 5 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Torrox, Málaga

**550.000€**








Diese Villa vereint alle Eigenschaften, die Sie vom ersten Moment an begeistern werden. Inmitten der Berge gelegen und dennoch nur fünf Autominuten vom Ortszentrum entfernt, bietet sie die perfekte Kombination aus Privatsphäre, Natur und Komfort. Die Immobilie besticht sowohl durch ihre großzügigen Innenbereiche als auch durch die herrlichen Außenanlagen, in denen jeder einzelne Bereich darauf ausgelegt ist, die Umgebung und das außergewöhnliche Klima der Region voll auszukosten.

Mit 225 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einem weitläufigen Grundstück von 1.700 m<sup>2</sup> eignet sich diese Immobilie ideal sowohl als Wohnsitz als auch für eine touristische Vermietung. Die Außenbereiche verfügen über mehrere Terrassen, Ruhebereiche und eine großzügige Einfahrt mit Platz für mehrere Fahrzeuge. Die gepflegten Gärten mit Obstbäumen und automatischer Bewässerung sorgen das ganze Jahr über für Farbe und Frische. Der große Pool, umgeben von einer privilegierten Naturlandschaft, ist ohne Zweifel das Highlight des Anwesens und wird durch einen einladenden Grillbereich ergänzt, der sich perfekt für gesellige Stunden im Freien eignet.

Das Haupthaus erreichen Sie über eine helle Veranda, die in einen Innenbereich führt, der mit hochwertigen Materialien ausgestattet ist. Die rustikale, vollständig ausgestattete Küche öffnet sich zu einem großzügigen, lichtdurchfluteten Wohnzimmer mit großen Fenstern. Neben diesem Bereich befindet sich ein praktischer Hauswirtschaftsraum sowie zwei Doppelzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en-suite im Hauptschlafzimmer. Jeder Raum wurde so gestaltet, dass Wärme, Komfort und Funktionalität gewährleistet sind, ohne den traditionellen Charme eines andalusischen Landhauses zu verlieren.

In der unteren Etage befindet sich ein vollständig unabhängiges Apartment – ideal für Gäste oder zur Ferienvermietung. Es verfügt über private Eingänge und exklusive Terrassen, die Privatsphäre und Komfort

- |   |  |  |
|---|--|--|
|  5 Schlafzimmer                       |  4 Badezimmer |  225m <sup>2</sup> Baugröße |
|  1.700m <sup>2</sup> Grundstücksgröße |  Schwimmbad   |  |



Immobilien vermarktet von Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)