

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

500.000€



Wir präsentieren Ihnen ein einzigartiges Anwesen in Torrevieja, ideal für ein Sanierungsprojekt mit außergewöhnlichem Potenzial. Auf einem 1.000 m² großen Grundstück gelegen, umfasst dieses Anwesen drei Doppelhaushälften mit separaten Eingängen sowie eine 43 m² große Garage und einen 17 m² großen Abstellraum. Es bietet vielfältige Möglichkeiten: die Schaffung eines Einfamilienhauses, einer Wohnanlage oder eines charmanten Wohnkonzepts.

Das Anwesen bestand ursprünglich aus einem einzigen Wohnhaus. Im Laufe der Zeit wurden zwei angrenzende Gebäude hinzugefügt, jedes mit eigenem Eingang. Die Gesamtbebauung beträgt 240 m² und verteilt sich wie folgt:

- Haupthaus : Wohnzimmer mit Kamin, Küche, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Galerie und 2 Veranden, ideal als Basis für eine Komplettrenovierung.
- Angrenzendes Studio : 1 Schlafzimmer, Badezimmer, Küche und Veranda, ideal als Gästeunterkunft oder als Mieteinheit.
- Zweites Doppelhaus : 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Küche, Esszimmer und Veranda, was die Vielseitigkeit des gesamten Anwesens noch erhöht.

Im Außenbereich bietet das Anwesen 700 m² Gartenfläche und mehrere Terrassen, darunter ein Dachsolarium mit Blick auf die Salzwiesen, das über eine Wendeltreppe erreichbar ist und sich ideal eignet, um die Umgebung zu genießen und einen privaten Freizeitbereich zu schaffen.

Diese Immobilie bedarf einer Komplettrenovierung und bietet somit eine großartige Gelegenheit für all jene, die ein individuelles Projekt in ruhiger Umgebung mit hervorragenden Möglichkeiten realisieren möchten.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste Europas gilt, fördert einen freundlichen und gesunden Lebensstil mit vielfältigen Outdoor-Aktivitäten, Sport- und Freizeitmöglichkeiten sowie lebendigen, kosmopolitischen Touristenorten.

 5 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 240m² Baugröße

 1.000m² Grundstücksgröße