

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Roque, Cádiz

522.000€



Diese moderne Wohnanlage umfasst 32 großzügige Reihenhäuser mit vier Schlafzimmern, jedes mit modernen Linien, offenen Wohnbereichen und großen Terrassen, die den Wohnraum harmonisch nach draußen erweitern. Einige der Häuser verfügen außerdem über ein privates Solarium, ideal zum Sonnenbaden, Entspannen oder für Mahlzeiten im Freien mit Blick auf den Golfplatz. Jede Einheit bietet zwei private Außenstellplätze für zusätzlichen Komfort

In erster Linie am Golfplatz gelegen, profitieren die Häuser von einer seltenen Nord Süd Ausrichtung, die ganztägig natürliches Licht und ein angenehmes Raumgefühl ermöglicht. Die Gemeinschaftsbereiche sind liebevoll gestaltet mit Gartenanlagen, einem Swimmingpool mit Ruhebereich und einem separaten Parkplatz für Buggys, was besonders attraktiv für Golfbegeisterte ist

Die Küchen sind vollständig möbliert und ausgestattet, und je nach Baufortschritt haben Käufer die Möglichkeit, Bodenbeläge, Badezimmerverkleidungen und die Farbe der Küchenmöbel individuell auszuwählen, sodass jedes Zuhause den persönlichen Geschmack widerspiegelt

Die Baugenehmigung wurde bereits erteilt, sodass der Baubeginn unmittelbar bevorsteht, mit geplanter Fertigstellung im Jahr 2028, was Käufern Sicherheit und einen klar definierten Zeitplan bietet

Eine moderne, gut durchdachte Wohnanlage, die Raum, Komfort und einen entspannten mediterranen Lebensstil in erster Reihe am Golfplatz bietet, ideal als Familienhaus oder als Rückzugsort für das ganze Jahr

 4 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 3 Badezimmer

 182m² Baugröße