

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Mojácar, Almería 450.000€









Große zweistöckige freistehende Villa mit privatem Pool, Dachterrasse und Parkplatz zu verkaufen in Mojácar Playa, Almería

Geräumige freistehende Villa zu verkaufen in einem Wohngebiet von Mojácar Playa, Almería, mit ausgezeichneter Anbindung an lokale Annehmlichkeiten. Die Immobilie liegt nur 2 Gehminuten von Apotheken, Supermärkten, Bars, Restaurants und anderen Dienstleistungen entfernt und ist somit ein ideales Zuhause für dauerhaftes Wohnen oder Urlaub.

## Übersicht über die Immobilie

Die Villa befindet sich auf einem vollständig ummauerten und eingezäunten Grundstück und verfügt über ein großes Eingangstor aus Metall, das zu einem größtenteils gefliesten Außenbereich führt. Auf dem Grundstück gibt es einen privaten Parkplatz für zwei Autos und einen Swimmingpool, der sich im hinteren Teil des Grundstücks befindet.

Aufgrund der Hanglage befindet sich der Haupteingang des Hauses auf der oberen Ebene.

## Obergeschoss – Hauptwohnbereiche

Auf dieser Ebene befinden sich die wichtigsten Wohnräume für den Alltag:

- Offene Küche, Ess- und Wohnzimmer mit Holzofen und direktem Zugang zu einer überdachten Terrasse.
- Von der Küche führt eine Tür zu einer weiteren Terrasse mit Zugang zu einem Abstellraum und einer Treppe zur großen Dachterrasse, die einen hervorragenden Außenbereich bietet.
- · Auf dieser Etage befindet sich auch ein zweites Wohn-Esszimmer mit einem weiteren Holzofen.
- · Ec gibt ains vall auggestattete congrate Küche, eine Speicekammer und einen Haugwirtschafteraum mit WC
- Videotour ansehen
- 4 Schlafzimmer

2 Badezimmer

★ 173m² Baugröße

- ♣ 500m² Grundstücksgröße
- Schwimmbad