

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Sotogrande, Cádiz

975.000€



Diese große Villa mit 5 Schlafzimmern befindet sich im beliebten Wohngebiet der F-Zone von Sotogrande Alto, in der Nähe des renommierten Sotogrande Hotel und der Internationalen Schule.

Die im Jahr 2002 erbaute Villa ist von einem arabischen Design, mit vielen ungewöhnlichen Eigenschaften, und kommt mit Plänen und einer Lizenz für die Modernisierung und jede vom Käufer gewünschte Renovierung, die diese Immobilie zu einer idealen Investitionsmöglichkeit macht.

Die Eingangshalle ist beeindruckend mit einer geräumigen Treppe ins Obergeschoss, wo es ein Hauptschlafzimmer gibt, komplett mit eigenem Bad, Ankleideraum und Zugang zur oberen Terrasse mit offenem Blick über den Golfplatz und die umliegende Landschaft. Es gibt zwei weitere Schlafzimmer, von denen eines auch Zugang zur oberen Terrasse hat, und ein Familienbad.

Im Erdgeschoss befindet sich eine sehr geräumige Lounge mit Kamin und Zugang zu einer großen überdachten Terrasse, ideal für unterhaltsam, mit Zugang auch zum Essbereich. Die Küche ist komplett ausgestattet, mit einer Insel, einem kleinen informellen Essbereich und einer separaten Speisekammer und direktem Zugang zur Terrasse. Es gibt auch eine Gästetoilette, ein Büro und auch internen Zugang zur internen Garage auf dieser Ebene.

Auf der unteren Ebene befindet sich eine separate Gästewohnung, mit einem großen Doppelzimmer, Bad, Küche und Loungebereich, mit direktem Zugang zum Garten und Poolbereich.

Die Gärten sind pflegeleicht, mit umfangreichem Pflaster rund um den Pool, ideal zum Entspannen im Sonnenschein. Es gibt zusätzliche überdachte Parkplätze für 2 Autos, und auch Platz für weitere Parkplätze auf der großen Fahrt. Die

- | | | |
|---|--|--|
|  5 Schlafzimmer |  3 Badezimmer |  511m ² Baugröße |
|  1.233m ² Grundstücksgröße |  Schwimmbad | |