



## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Estepona, Málaga

670.000€



Neubauapartment mit 3 Schlafzimmern und Panoramablick aufs Meer in Estepona


Dieses brandneue 3-Schlafzimmer-Apartment, derzeit als Off-Plan-Projekt erhältlich, befindet sich in privilegierter Hanglage und bietet einen atemberaubenden Blick über das Mittelmeer – von Gibraltar bis zur Küste Afrikas.

Das Apartment wurde für modernen Komfort und zeitlose Eleganz konzipiert. Der offene Grundriss ist dank bodentiefer Fenster lichtdurchflutet und schafft ein harmonisches Wohngefühl mit fließendem Übergang zur großzügigen, privaten Terrasse – ideal für Mahlzeiten im Freien, Sonnenbaden oder entspannte Momente mit Meeresbrise.


Die Ausstattung entspricht höchsten Standards: Feinsteinzeugböden, stimmungsvolle LED-Beleuchtung, eine voll ausgestattete Küche mit Bosch-Geräten sowie stilvolle Bäder mit begehbaren Duschen und Handtuchheizungen. Das Hauptschlafzimmer bietet direkten Zugang zur Terrasse und ruhige Ausblicke auf Garten oder Meer.

Die Immobilie ist Teil einer exklusiven Wohnanlage mit nur drei niedriggeschossigen Gebäuden, die Privatsphäre und bestmögliche Aussicht gewährleisten. Den Bewohnern stehen hochwertige Gemeinschaftseinrichtungen zur Verfügung – darunter ein Wellnessbereich mit Fitnessstudio, Sauna und türkischem Bad, gepflegte Gartenanlagen, ein Süßwasserpool sowie eine stilvolle Lounge mit Bar.

Nur wenige Minuten von den Sandstränden, dem Yachthafen und der charmanten Altstadt Esteponas entfernt, verbindet diese Immobilie natürliche Schönheit mit urbanem Komfort und hochwertigem Lebensstil. Nachhaltige Ausstattungsmerkmale wie Aerothermie Heizung, Solarpaneele, Ladestationen für 5 Fahrzeuge und pflegeleichte

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 141m<sup>2</sup> Baugröße