



5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

5.350.000€



Auriga 13 bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine wunderschön renovierte Villa im prestigeträchtigen Herzen von Nueva Andalucía zu erwerben. Mit zeitgenössischem Stil und warmen, raffinierten Ausstattungen bietet dieses Haus eine perfekte Balance zwischen Komfort, Privatsphäre und Eleganz.

Auf einem erhöhten Grundstück gelegen, genießt die Villa einen panoramischen Blick über den Golfplatz und das Meer, während die wichtigsten Annehmlichkeiten Marbellas nur wenige Minuten entfernt sind. Im Inneren erwarten Sie elegante Chevron-Holzböden, eine moderne Danespan-Küche mit hochwertigen Gaggenau-Geräten sowie helle, offene Wohnbereiche, die für ein müheloses, modernes Lebensgefühl gestaltet wurden.

Die Immobilie verfügt über fünf großzügige Schlafzimmer, die sorgfältig angeordnet wurden, um Familien und Gästen höchsten Komfort zu bieten. Ein eigener Wellnessbereich verstärkt das Gefühl eines privaten Rückzugsortes und umfasst ein Hallenbad, eine Sauna und ein Dampfbad – Ihr ganz persönlicher Spa-Bereich zu Hause. Große Fenster und Schiebetüren schaffen einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereichen und führen zu weitläufigen Terrassen sowie einem großzügigen, landschaftlich gestalteten Garten mit verschiedenen Bereichen zum Essen, Entspannen und Genießen der Ruhe. Ein Outdoor-Fitnessbereich ergänzt das exklusive Wohngefühl.

Weitere Ausstattungsmerkmale umfassen ein Lutron-Smart-Home-System und wassergeführte Fußbodenheizung im gesamten Haus, was ganzjährigen Komfort und höchste Bequemlichkeit bietet.

Mit seiner erstklassigen Lage, seinem eleganten Design und seiner beeindruckenden Aussicht ist Auriga 13 ein luxuriöses Refugium in einem der begehrtesten Wohngebiete von Marbella.

- [Videotour ansehen](#)
- [390m² Baugröße](#)

- 5 Schlafzimmer
- 1.013m² Grundstücksgröße

- 5 Badezimmer
- Schwimmbad