



## 5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Miguel de Salinas, Alicante

849.000€

Luxusvilla mit 5 Schlafzimmern und unglaublicher Aussicht&#13;&#13;

Dieses kürzlich erbaute Luxusanwesen verfügt über insgesamt 5 Schlafzimmer und 4 Badezimmer, verteilt auf zwei Etagen und einen Keller, mit einem praktischen Aufzug, der mit allen Etagen des Hauses kommuniziert, und einer schönen Glastreppe mit Innenbeleuchtung. Im Keller finden wir ein Spielzimmer (mit Billard und Tischfußball), einen Raum für Feiern mit voll ausgestatteter Küche, 2 Schlafzimmer, 2 Abstellräume und ein komplettes Badezimmer. Im Erdgeschoss finden wir das Wohn-Esszimmer mit offener Küche und zentraler Insel, das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad sowie eine Waschküche und eine Toilette. Im ersten Stock befinden sich 2 geräumige Schlafzimmer, 2 Badezimmer und Zugang zu den Balkonen. In der obersten Etage finden wir ein unglaubliches 70 m<sup>2</sup> großes Solarium mit beeindruckendem Panoramablick.&#13;&#13;

AusrüstungEs verfügt über eine Klimaanlage, einen eigenen Parkplatz für mehrere Fahrzeuge, eine Zentralheizung mit Fußbodenheizung im ganzen Haus und wird mit Designermöbeln möbliert und bis auf persönliche Gegenstände ausgestattet verkauft.&#13;&#13;

Das Haus verfügt außerdem über eine Pelletmaschine zum Heizen des Hauses sowie über Sonnenkollektoren und einen elektrischen Warmwasserbereiter. Das Haus verfügt über Sicherheitsfenster und -türen mit Schlüsseln sowie ein Sicherheitssystem mit Sensoren in allen Räumen.&#13;&#13;

Die Ausstattung ist von hoher Qualität, darunter: motorisierte Sofas, brandneue Matratzen, Dampfofen mit Pyrolyse, Kombi-Kühlschrank, der normales Eis und Crushed-Eis macht.&#13;&#13;

Im AuslandIm Garten finden wir einen privaten Pool mit Wasserfall, Whirlpool und Hydromassage. Der Bereich rund um den Pool ist gepflegt und mit viel Vegetation geschmückt. Neben dem Pool finden wir eine Außendusche.

Schließlich gibt es auf dem Grundstück auch Parkplätze für mehrere Autos.&#13;&#13;

BereichResidencial Bellavista liegt in einer der Gegenden mit der besten Aussicht auf die Costa Blanca. In der Gemeinde San Miguel de Salinas, nur 7 Kilometer von den Stränden von Orihuela entfernt, umgeben von Golfplätzen

 5 Schlafzimmer

 4 Badezimmer

 318m<sup>2</sup> Baugröße

 430m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad