



## 2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Alacant/Alicante, Alicante

298.900€

Moderne Duplex-Loft-Wohnungen im Herzen von AlicanteExklusives Neubauprojekt im Stadtteil BenalúaEntdecken Sie eine außergewöhnliche Gelegenheit, eine stilvolle Duplex-Loft-Wohnung in Benalúa zu erwerben, einem der lebendigsten und am besten angebundenen Stadtteile von Alicante. Dieses einzigartige Projekt verwandelt sechs ungenutzte Gewerbeeinheiten in moderne Wohnlofts und bietet einen urbanen Lebensstil nur 1 km von der Mittelmeerküste entfernt. Benalúa ist bekannt für seine lokalen Geschäfte, Cafés, kulturellen Aktivitäten und seine Nähe zum Stadtzentrum, was es zu einer sehr begehrten Gegend für Einwohner und Investoren macht.Zeitgenössisches Design im Loft-StilJede Wohnung wurde komplett neu gestaltet, um einen frischen, offenen und eleganten Wohnraum zu bieten. Das Angebot umfasst Duplex-Lofts mit 1 oder 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, die alle über beeindruckende doppelt hohe Räume verfügen, die das natürliche Licht verstärken und ein echtes Loft-Ambiente schaffen. Im Obergeschoss befinden sich ein Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer, die Privatsphäre und Komfort bieten.Mit einem separaten Zugang von der Straße und einer privaten Terrasse verbindet jede Wohnung moderne Architektur mit praktischem Wohnen. Hochwertige Oberflächen, zeitgemäße Grundrisse und helle Innenräume machen diese Lofts zu einer hervorragenden Wahl für alle, die Stil und Funktionalität suchen.Komfort und GemeinschaftseinrichtungenDie Bewohner haben Zugang zu einem Gemeinschaftspool im Gebäude, der an warmen Mittelmeertagen für eine entspannte und erfrischende Atmosphäre sorgt. Die privaten Terrassen und separaten Eingänge sorgen für zusätzlichen Komfort und Exklusivität.Erstklassige Lage in der Nähe wichtiger SehenswürdigkeitenDas Projekt ist sowohl zum Wohnen als auch als Investition perfekt gelegen und von wichtigen Dienstleistungen und Sehenswürdigkeiten umgeben:Strand von Alicante: 1 kmRenfe-Bahnhof: 0,8 kmEinkaufszentrum El Corte Inglés: 0,7 kmJustizpalast von Alicante: 0,5 kmFlughafen Alicante: 12 kmYachthafen und Hafen von Alicante: 2 kmGolfplätze (Alicante Golf): 7 kmDie Gegend bietet eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr, kulturelle Einrichtungen, Grünflächen und einen einfachen Zugang zu den schönen Stränden der Stadt.Eine kluge Investition in den Lebensstil an der Küste von Alicante!Ob Sie nun einen

2 Schlafzimmer  
 Schwimmbecken

2 Badezimmer

84m<sup>2</sup> Baugröße