

3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Pilar de la Horadada, Alicante

395.000€

Diese exklusive Strandvilla befindet sich in einer der ruhigsten und begehrtesten Gegenden von Pilar de la Horadada und grenzt an einen großen, grünen Park, der zum Spazieren, Genießen der frischen Luft oder Verbringen von Zeit mit der Familie einlädt. Nur wenige Minuten vom Strand Las Higuericas entfernt, vereint dieses Anwesen Luxus, Komfort und eine erstklassige Lage.

Das Anwesen besticht durch einen privaten Garten, der das Haus umgibt und über einen beheizten Swimmingpool sowie einen integrierten Whirlpool verfügt – ideal zum Entspannen zu jeder Jahreszeit. Zudem bietet es einen Hauswirtschaftsraum, private Parkplätze und ein modernes Außendesign mit klaren Linien und viel Tageslicht.

Im Inneren erwartet Sie ein großzügiger, offener Wohnbereich, der dank großer Fenster lichtdurchflutet ist und nahtlos in eine voll ausgestattete, moderne Küche mit viel Stauraum übergeht. Das Erdgeschoss umfasst außerdem ein Schlafzimmer mit Einbauschränken, das derzeit als Büro genutzt wird, sowie ein modernes, stilvoll gestaltetes Badezimmer.

Das Obergeschoss bietet eine großzügige Terrasse mit Meerblick, zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein zweites Badezimmer. Zu den Highlights gehören Solarpaneele und ein hochmodernes Hausautomationssystem, mit dem Sie Beleuchtung, Jalousien, Fernseher, Pool und Klimaanlage bequem per Smartphone steuern können – für optimalen Komfort und herausragende Energieeffizienz.

Ein einzigartiges Anwesen, ideal sowohl als Hauptwohnsitz als auch als exklusives Zweitwohnsitz an der Mittelmeerküste.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste Europas gilt, fördert einen gesunden und geselligen Lebensstil.

Geprägt wird es durch seine entspannte Atmosphäre, ein umfassendes Sport- und Freizeitangebot sowie kosmopolitische und dynamische Touristenorte, die für ihre gehobenen, teils exklusiven und luxuriösen

 3 Schlafzimmer
 163m² Grundstücksgröße

 2 Badezimmer
 Schwimmbad

 133m² Baugröße