

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela, Alicante

2.880.000€

Betreten Sie puren Luxus in dieser atemberaubenden Villa mit 4 Schlafzimmern und 5 Badezimmern, perfekt eingebettet in den prestigeträchtigen Las Colinas Golf & Country Club. Diese außergewöhnliche Residenz verbindet nahtlos moderne Eleganz mit gehobenem Komfort und bietet einen unvergleichlichen Lebensstil an einem der exklusivsten Orte Spaniens. Erdgeschoss – Ein grandioser Eingang zum Luxus. Beim Betreten werden Sie von einem atemberaubenden japanischen Ficus-Garten im Innenbereich begrüßt, der den Ton für das ruhige Ambiente der Villa angibt. Der offene Wohn- und Essbereich ist lichtdurchflutet und verfügt über eine hochmoderne Designerküche mit erstklassigen Geräten, eine angeschlossene Nebenküche und viel Stauraum. Treten Sie hinaus auf die weitläufige Terrasse, wo eine Außenküche und ein Essbereich den perfekten Rahmen für gesellige Stunden bieten. Der Infinity-Pool mit Lounge- und Kaminbereich schafft eine Oase der Entspannung, während das sorgfältig angelegte Putting Green mit Bunker einen Hauch von Freizeitvergnügen bietet. Diese Ebene verfügt auch über Schlafzimmer 1 mit Einbauschränken, einem eigenen Badezimmer und direktem Zugang zum Garten. Obergeschoss – Eleganz & atemberaubende Aussicht. Steigen Sie über die schwebende Holzterrasse oder den privaten Aufzug in das Obergeschoss, wo hohe Decken mit doppelter Höhe und bodentiefe Fenster einen atemberaubenden Panoramablick bieten. Hier finden Sie zwei exquisite Schlafzimmer: Schlafzimmer 2: Mit eigenem Balkon, Einbauschränk, stilvollem Arbeitsplatz und eigenem Badezimmer. Master-Suite: Eine wahre Oase mit atemberaubendem Blick auf den Golfplatz, einen privaten Balkon, ein luxuriöses Badezimmer mit freistehender Badewanne und begehbare Dusche sowie ein geräumiges Ankleidezimmer. Von dieser Ebene aus erreichen Sie die Dachterrasse, wo ein privater Whirlpool und ein spektakulärer Blick auf den Golfplatz und das entfernte Meer einen exklusiven Rückzugsort schaffen. Untere Ebenen – Eine private Oase & ultimative Unterhaltung. Gäste-Studio: Eine unabhängige Suite mit eigenem Schlafzimmer, Wohn- und Essbereich und eigenem Badezimmer mit begehbare Dusche. Bodentiefe Fenster bieten einen direkten Blick auf die Sammlergarage, was diesen Raum wirklich einzigartig macht. Unterhaltungsebene: Der ultimative Freizeitbereich verfügt über eine voll ausgestattete Küche und einen Essbereich, der nahtlos mit der beeindruckenden 12-Fahrzeuggarage verbunden ist.

- | | | |
|---|--|--|
|  4 Schlafzimmer |  5 Badezimmer |  560m² Baugröße |
|  1.300m² Grundstücksgröße |  Schwimmbad | |