



1 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

150.000€

Stellen Sie sich vor, Sie leben in dieser Förderung von 12 Neubauwohnungen, nur 250 Meter vom Strand von Cura entfernt und umgeben von allen Dienstleistungen (Supermärkte, Restaurants, Apotheke, Busbahnhof usw.), in der Sie ein komplettes Paket gemeinsamer Dienstleistungen genießen können, die Ihr Wohnerlebnis auf 130 Quadratmetern Gemeinschaftsflächen verbessern, einschließlich eines Gemeinschaftssolariums auf dem Dach mit Ruhebereich und Panoramablick, sowie im Erdgeschoss einen Gemeinschaftsbereich mit fitnessstudio und SAUNA mit Zugang zum Gemeinschaftspool von 3 x 5 Metern, der auch einen Kinderbereich umfasst. Die Wohnung verfügt über eine fantastische Veranda (Nordausrichtung) von 6,60 Quadratmetern, ein Schlafzimmer mit Bad en suite, Wohnzimmer und amerikanische Küche. Das Gebäude wurde mit einem soliden Fundament und einer Struktur aus Stahlbeton HA-25 entworfen. Die Fassade verfügt über eine Wärmedämmung, einschließlich 10 cm extrudiertem EPS-Polystyrol. Die Sicherheit ist mit einer gepanzerten Eingangstür gewährleistet, und die Außenschreinerei besteht aus hochwertigem, thermoversiegeltem PVC in der Farbe „Anthrazitgrau“ oder ähnlich, ausgestattet mit doppelt verglastem „Guardian Sun“-Glas (4/12/4+4) mit Sonnenschutz. Darüber hinaus bestehen die Geländer der Terrassen und Balkone aus 6+6 Millimeter laminiertem Glas. Im Inneren finden Sie luxuriöse Oberflächen, wie Böden und Wandverkleidungen aus hochwertigem Porzellan. Die Innentüren sind aus MDF mit lackierter Oberfläche und Beschlägen in mattem Schwarz. Die Schränke werden komplett mit Schubladen, Regalen und Stangen geliefert, und alle Scharniere und Führungen verfügen über einen sanften Schließmechanismus. Die Schlafzimmer werden dekorative Paneele mit Tapeten enthalten. Die Wohnung wird mit einer erhöhten Elektrifizierungsstufe, energiesparender LED-Innen- und Terrassenbeleuchtung, einer Vorinstallation für eine zentralisierte Klimaanlage über Kanäle und einem hocheffizienten Warmwassersystem (ACS) vom Typ Aerothermie geliefert. Küchen und Bäder von hoher Qualität. Module in der Farbe Anthrazitgrau oder ähnlich und Arbeitsplatte aus silestone oder ähnlich. Die Bäder sind komplett ausgestattet mit hochwertigen Sanitäranlagen, Armaturen und Duschtrennungen aus Glas (Marken wie TRES oder ROCA), einschließlich Duschwannen aus Harz und wandhängenden Toiletten mit verdecktem Spülkasten von hoher Qualität.

 1 Schlafzimmer

 1 Bad

 Schwimmbad