



## 3 Schlafzimmer Höhlenhaus zu verkaufen in San Pedro del Pinatar, Murcia

339.900€



Moderne Bungalows mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in San Pedro del Pinatar, Costa Cálida

Dieses Projekt vereint modernes mediterranes Wohnen mit einem zeitlosen Ibiza-Look, offenen Räumen und natürlichem Licht. Gelegen im charmanten San Pedro del Pinatar, nur wenige Gehminuten von der Küste entfernt und in der Nähe aller Annehmlichkeiten, bietet dieses Projekt die perfekte Balance zwischen Ruhe, Stil und Funktionalität. **???? Zwei Haustypen verfügbar**

Das Projekt umfasst nur wenige exklusive Häuser, alle mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, die jeweils mit Blick auf Licht, Komfort und Außenbereich gestaltet wurden.

Bungalows im Erdgeschoss mit großzügigen Terrassen von 53,40 m<sup>2</sup> bis 53,75 m<sup>2</sup> und Patios von 24,35 m<sup>2</sup> bis 25,20 m<sup>2</sup>. Bungalows im obersten Stockwerk (Penthäuser) mit einer Terrasse von 10,75 m<sup>2</sup> bis 11,15 m<sup>2</sup> und einem privaten Solarium von ca. 90 m<sup>2</sup>, perfekt zum Genießen der spanischen Sonne.

Jedes Haus zeichnet sich durch eine durchdachte Raumaufteilung mit offener Küche, hellem Wohnzimmer und moderner Ausstattung aus – ideal als Zweitwohnsitz, Kapitalanlage oder dauerhafter Wohnsitz am Meer.

Hochwertige Verarbeitung und hoher Komfort

Die Bungalows wurden mit Blick auf Qualität, Nachhaltigkeit und eine edle Ausstattung gebaut.

Komplett ausgestattete Küche mit Ober- und Unterschränken, Quarz-Arbeitsplatte und inklusiven Elektrogeräten: Backofen, Mikrowelle, Kochfeld, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler und Waschmaschine. Klimaanlage (warm/kalt) vollständig installiert. Elektrische Rollläden. LED-Beleuchtung innen und außen inklusive. Privater Parkplatz auf dem Grundstück (Parkplatz abseits der Straße). Gemeinschaftspool mit Liegewiese und mediterranen Pflanzen.

Die Kombination aus natürlichen Farbtönen, offenen Räumen und hochwertigen Materialien schafft ein entspanntes, modernes Wohnerlebnis.

\* Gemeinschaftsbereich

Das Gemeinschaftsschwimmbecken ist das Herzstück des Projekts und von Liegewiesen und subtropischen Pflanzen

3 Schlafzimmer

2 Badezimmer

85m<sup>2</sup> Baugröße

Schwimmbad