

4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

898.000€



In einer der exklusivsten Gegenden der Costa Blanca gelegen, nur wenige Gehminuten von einem ihrer bekanntesten Strände entfernt, verkörpert diese freistehende Villa die perfekte Verschmelzung von modernem Design , intelligenter Technologie und mediterranem Lebensstil .

Das Anwesen besticht auf den ersten Blick durch sein umfassendes Hausautomationssystem , das die intelligente Steuerung von Beleuchtung , Klimaanlage , Jalousien und anderen Elementen des Hauses ermöglicht und so jederzeit Komfort und Effizienz garantiert.

Das Erdgeschoss öffnet sich zu einem hellen, offenen Wohnbereich , der durch große Erkerfenster mit Blick auf den privaten Pool und einen eleganten Entspannungsbereich nahtlos in den Außenbereich übergeht. Die mit hochwertigen Geräten ausgestattete Küche im amerikanischen Stil fügt sich perfekt in diesen Raum ein. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem drei Schlafzimmer , eines davon mit Ankleidezimmer und eigenem Bad , sowie ein weiteres Badezimmer und eine Waschküche .

Im Obergeschoss befindet sich ein multifunktionales Schlafzimmer mit eigenem Bad – das derzeit als Büro genutzt wird – sowie zwei geräumige Sonnenterrassen , die ideal sind, um das sonnige Klima das ganze Jahr über zu genießen.

Das lichtdurchflutete Untergeschoss bietet einen vielseitigen Raum , der in einen Fitnessraum , ein Kino oder einen Spielbereich umgewandelt werden kann und sich somit allen Lebensstilen anpasst.

Die Villa liegt auf einem großen, privaten Grundstück mit automatischem Tor und bietet Parkplätze für mehrere Fahrzeuge . Ein exklusives Domizil für alle, die Wert auf Privatsphäre , moderne Technik und die Nähe zum Meer legen.



Klima:

Das Klima der Costa Blanca , das oft als das beste Europas gilt , fördert einen freundlichen und gesunden Lebensstil mit

 4 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 196m² Baugröße

 507m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad