



4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

449.900€

Spektakuläre Doppelhaushälfte mit Panoramablick auf das Meer in Los Balcones, Torrevieja Wir präsentieren Ihnen diese beeindruckende Doppelhaushälfte in der prestigeträchtigen Gegend von Los Balcones (Torrevieja), einer der etabliertesten und exklusivsten Wohngegenden an der südlichen Costa Blanca. Dieses Haus zeichnet sich durch seine großzügigen Innen- und Außenbereiche, seine hervorragende Ausrichtung und den freien Blick auf Torrevieja und das Mittelmeer aus. Mit einem Grundstück von 280 m² und einer bebauten Fläche von ca. 260 m² verbindet die Immobilie Komfort, Geräumigkeit und einen mediterranen Lebensstil, der sowohl für die Familie als auch für Freunde gedacht ist. Hauptgeschoss Gleich beim Betreten des Hauses finden wir einen gepflegten Vorgarten mit der Möglichkeit, einen privaten Pool zu installieren, ideal, um das für die Gegend charakteristische sonnige Klima zu genießen. Der Haupteingang führt zu einem geräumigen, separaten Wohnzimmer mit großen Fenstern, die dem Raum Helligkeit und Wärme verleihen. Danach befindet sich ein Esszimmer mit separater, perfekt ausgestatteter Küche und direktem Zugang zu einer Speisekammer und einem Hinterhof, der mit dem Garten verbunden ist und eine fließende Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich schafft. Auf derselben Etage befinden sich auch ein Doppelzimmer – ideal als Gästezimmer oder Büro – und ein komplettes Badezimmer, das mit einer Dusche mit Hydromassagesystem ausgestattet ist und Komfort und Funktionalität bietet. Untergeschoss Im Untergeschoss befindet sich eine große Garage mit Platz für bis zu sechs Fahrzeuge, die perfekt ausgestattet ist und vielfältige Nutzungsmöglichkeiten bietet. Darüber hinaus verfügt diese Etage über eine zweite separate Küche, ein geräumiges Wohnzimmer, ein Doppelzimmer und ein Badezimmer mit Dusche. Diese Etage ist als multifunktionaler Raum konzipiert, der sich perfekt für Besprechungen, als Freizeitbereich oder sogar als Gästeapartment eignet. Eines der herausragendsten Merkmale ist die Cocktailbar, ideal für Feiern, sowie großzügige Stauräume, die diese Etage zu einem ebenso praktischen wie komfortablen Bereich machen. Obergeschoss Das Obergeschoss beherbergt den privatesten Bereich des Hauses, bestehend aus zwei geräumigen Doppelzimmern, einem Badezimmer mit Dusche und einer Terrasse, die das Anwesen umgibt und einen freien Blick auf die natürliche Umgebung und das Meer bietet. Von hier aus gelangt man

 4 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 260m² Baugröße

 280m² Grundstücksgröße