

4 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Los Pardos (Velez Rubio), Almería

70.000€



Traditionelles angebautes Cortijo, gelegen in der ruhigen Landschaft von Taberno (Almería), mit großem Renovierungspotenzial. Das Anwesen verfügt über eine Wohnfläche von ca. 180 m² und befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 30.000 m² mit Mandel- und Olivenbäumen.

Das Haus ist auf zwei Etagen aufgeteilt und verfügt derzeit über 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer, bietet jedoch die Möglichkeit, den Grundriss neu zu gestalten, um eine ideale Aufteilung mit 4 bis 5 Schlafzimmern und 2 bis 3 Badezimmern zu schaffen.

Wasser und Strom sind bereits angeschlossen, was die Renovierung erleichtert.

Im Außenbereich befindet sich außerdem eine Garage/Abstellraum von 20 m², ideal für Lagerung oder Werkstatt.

Nur 10 Minuten von allen Annehmlichkeiten und etwa 40 Minuten von den wunderschönen Mittelmeerstränden entfernt, bietet diese Immobilie zahlreiche Möglichkeiten, ein einzigartiges Zuhause in einer ruhigen und reizvollen Umgebung zu schaffen.

Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, das angrenzende Grundstück (Ref. R22338) zusätzlich zu erwerben, wodurch sich das Anwesen in ein unabhängiges Cortijo mit einer Gesamtwohnfläche von 340 m² und 80.000 m² Land verwandelt.

Das zweite Haus ist bewohnbar und wird möbliert verkauft. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Kamin, eine offene, ausgestattete Küche, ein Badezimmer mit Dusche und zwei Schlafzimmer. Im Obergeschoss, mit separatem

 4 Schlafzimmer

 1 Bad

 180m² Baugröße

 30.000m² Grundstücksgröße