

2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Denia, Alicante

225.000€



Charmante Villa auf dem Montgó mit Meer- und Bergblick – Dénia

In einer der begehrtesten Lagen Dénias gelegen, bietet diese charmante Villa auf dem Montgó die perfekte Kombination aus Meer- und Bergblick, Privatsphäre und ganzjährigem Wohnkomfort. Umgeben von einer prächtigen Gemeinschaftsanlage mit einem wunderschönen Pool mit Blick auf den Montgó vereint dieses Anwesen Charakter, Großzügigkeit und Potenzial.

Das Haus verfügt über zwei Doppelschlafzimmer, ein Duschbad, eine kompakte Küche und einen hellen Wohn- und Essbereich mit einem funktionierenden offenen Kamin. Ein zweites, gemütliches Wohnzimmer und eine verglaste Naya mit Meerblick bieten zusätzlichen, lichtdurchfluteten Wohnraum.

Das Anwesen ist nach zwei Seiten ausgerichtet – mit einem nach Norden ausgerichteten Vorgarten und einer nach Süden ausgerichteten Terrasse, die den ganzen Tag über Sonne bietet. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören ein Stellplatz mit Carport, ein Vorgarten und ein geräumiges, trockenes Untergeschoss, das derzeit als Waschküche und Abstellraum genutzt wird, aber problemlos in zusätzlichen Wohnraum, Gästezimmer oder einen Hobbyraum umgewandelt werden kann.

Diese Villa befindet sich in gutem baulichen Zustand und ist ideal für eine Sanierung. Mit nur leichten Modernisierungen – Küche, Bad und Dekoration – kann sie ihr volles Potenzial entfalten. Eine hervorragende Investition oder ein ideales Zuhause in einer ruhigen und verkehrsgünstig gelegenen Gegend von Dénia.

??? Kontaktieren Sie uns noch heute, diese Gelegenheit sollten Sie sich nicht entgehen lassen!

- | | | |
|---|--|---|
|  2 Schlafzimmer |  1 Bad |  75m ² Baugröße |
|  150m ² Grundstücksgröße |  Schwimmbad | |