



2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Benitachell, Alicante

473.000€



WOHNUNG MIT 109 M² UND 190 M² TERRASSE IN CUMBRE DEL SOL, ZWISCHEN JÁVEA UND MORAIRA~~Im Herzen der Costa Blanca, zwischen den exklusiven Orten Jávea und Moraira, liegt Montecala Gardens – eine Wohnanlage, die dazu einlädt, das Mittelmeer in Ruhe, Komfort und Stil zu genießen. In Cumbre del Sol, Benitachell, gelegen, wurde diese Wohnung für diejenigen entworfen, die ein zweites Zuhause am Meer suchen, umgeben von Natur und hochwertigen Dienstleistungen das ganze Jahr über.~~Die Wohnung mit einer bebauten Fläche von 109 m² und einer großzügigen Terrasse von 190 m² besticht durch moderne Architektur und harmonische Integration in die Umgebung. Der offene und helle Grundriss bietet zwei oder drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und große Außenbereiche – Privatgarten oder Solarium, je nach Modell – mit freiem Blick auf die mediterrane Landschaft.~~Das Innere kombiniert Funktionalität und Nachhaltigkeit mit einem Design, das das natürliche Licht optimal nutzt. Hochwertige Materialien und energieeffiziente Systeme wie Klimaanlage über Luftkanäle, Fußbodenheizung, permanente Belüftung und Aluminiumfenster mit thermischer Trennung sorgen das ganze Jahr über für Komfort und Wohlbefinden.~~Das Leben in Montecala Gardens bedeutet auch, die Gemeinschaftsbereiche der etablierten Wohnanlage Pueblo Montecala zu genießen: mehrere Schwimmbäder, ein Clubhaus, Kinderspielplatz, weitläufige Gartenanlagen und Gemeinschaftsparkplätze. In Cumbre del Sol gibt es außerdem einen Supermarkt, ein Reitzentrum, Sportanlagen, Restaurants und die renommierte Lady Elizabeth International School.~~Nur wenige Minuten entfernt liegen einige der schönsten Buchten der Region sowie ein Netz von Wanderwegen, ideal zum Erkunden der mediterranen Landschaft zu Fuß oder mit dem Fahrrad. Dank der hervorragenden Anbindung an Moraira, Jávea, Altea, Calpe und die nahegelegenen Flughäfen ist diese Wohnung ideal für Urlaub oder ganzjähriges Wohnen.~~Entfernungen:~Rathaus Benitachell: ca. 3 km, 7 Min. mit dem Auto.~Strand Moraig: ca. 2,5 km, 5 Min. mit dem Auto.~Flughafen Alicante: ca. 95 km, 1 Stunde mit dem Auto.~~Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen und um einen unverbindlichen Besichtigungstermin zu vereinbaren.~~Rechtlicher Hinweis: Die bereitgestellten Informationen sind rein informativ, rechtlich nicht bindend und können Fehler enthalten. ~Professioneller Immobilienmakler Nr. 602 ~Register der

2 Schlafzimmer
Schwimmbad

3 Badezimmer

109m² Baugröße