

## 5 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Estepona, Málaga 1.495.000€











In der ruhigen Wohngegend von Puerto Romano gelegen, nur 5 Autominuten vom Strand und allen Annehmlichkeiten entfernt, ist die Villa Mia eine charmante und elegante freistehende Villa, die Komfort, Privatsphäre und einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer, Gibraltar und die afrikanische Küste bietet.

Auf einem großzügigen, nach Südwesten ausgerichteten Grundstück von 1.203 m² genießt die Villa den ganzen Tag über Sonne und spektakuläre Sonnenuntergänge über dem Meer. Sie verfügt über fünf geräumige Schlafzimmer, vier moderne Badezimmer und ein Gäste-WC — ideal für Familie und Freunde.

Die voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Bosch-Geräten vereint Funktionalität und modernes Design. Im Inneren sorgen Marmorböden, eine warme Atmosphäre sowie Klimaanlage und Heizung auf beiden Etagen für ganzjährigen Komfort.

Der private Garten lädt zum Essen im Freien und Entspannen ein, mit der Möglichkeit, ein Schwimmbad hinzuzufügen, um den mediterranen Lebensstil noch mehr zu genießen.

Mit ihrer ruhigen Lage, dem atemberaubenden Meer- und Bergblick bis nach Afrika und der Nähe zu Esteponas Stränden, Restaurants und Geschäften vereint Villa Mia perfekt Ruhe, Komfort und Bequemlichkeit — das ideale Familienhaus oder eine luxuriöse Ferienresidenz an der Costa del Sol.

5 Schlafzimmer

1.203m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

4 Badezimmer Schwimmbad

334m² Baugröße