



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

750.000€



Moderne Luxusvilla mit wunderschöner Aussicht in einer ruhigen Gegend von Ciudad Quesada. Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt insgesamt über 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und ein Gäste-WC. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, von denen eines über ein eigenes Badezimmer verfügt. Außerdem gibt es ein helles Wohnzimmer, eine offene Küche, eine verglaste Terrasse, die als Esszimmer genutzt wird, sowie ein Gäste-WC/Waschraum. Im Obergeschoss befinden sich zwei Doppelschlafzimmer, jeweils mit eigenem Badezimmer. Beide Schlafzimmer bieten direkten Zugang zu einer großen Terrasse. Das Haus ist mit zentraler Klimaanlage (warm/kalt), einem Kamin im Wohnzimmer, doppelt verglasten Fenstern, einem Alarmsystem und Einbauschränken in drei der Schlafzimmer ausgestattet. Es wird möbliert verkauft. Außenbereich Die Villa befindet sich auf einem nach Süden ausgerichteten Grundstück von 500 m<sup>2</sup>. Hier gibt es einen schönen Swimmingpool mit Platz für Sonnenliegen. Am Ende des Pools befindet sich eine Außenküche/Grillbereich mit einem überdachten Esstisch. Es gibt auch eine schöne Terrasse mit Blick auf den Pool, die vom Wohnzimmer und Essbereich aus zugänglich ist und über eine gemütliche Sitzcke verfügt. Auf dem Grundstück gibt es zudem einen Parkplatz für ein Auto (automatisches Tor) und einen Abstellraum. Im Obergeschoss befindet sich eine große Terrasse mit herrlichem Blick über die Umgebung und den Salzsee von Torrevieja. In der Nähe der Villa gibt es einen Tennisplatz sowie einen Skatepark. Der Golfplatz La Marquesa ist nur 3 km entfernt und mit dem Auto schnell erreichbar. Der nächste Supermarkt ist nur 1 km entfernt, ebenso wie die nächsten Restaurants. Das Zentrum von Quesada mit mehreren Restaurants, Bars und Geschäften ist etwa 2 km entfernt. Die Fahrt zum nächsten Strand dauert etwa 12 Minuten.

4 Schlafzimmer  
505m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

3 Badezimmer  
Schwimmbad

174m<sup>2</sup> Baugröße