

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benahavis, Málaga

4.395.000€



Erleben Sie mediterranes Wohnen auf höchstem Niveau in der Villa Amara, einem architektonischen Meisterwerk in der exklusiven, bewachten Anlage Los Flamíngos in Benahavís. Diese neu gebaute Villa mit 5 Schlafzimmern und 5 Bädern vereint modernes Design, Energieeffizienz und einen Panoramablick auf das Meer zu einem außergewöhnlichen Zuhause.

Mit 540 m² Wohnfläche auf einem 1.330 m² großen Grundstück ist die Villa nach Süden ausgerichtet und wird von natürlichem Licht durchflutet. Die großzügigen Terrassen mit insgesamt 266 m² laden zu einem nahtlosen Innen-Außen-Leben ein – ideal zum Entspannen oder für geselliges Beisammensein unter der Sonne der Costa del Sol.

Betreten Sie Ihr privates Refugium mit einem 18 Meter langen Salzwasser-Infinity-Pool und entspannen Sie sich auf der Wellness-Ebene mit Sauna, Fitnessraum, Heimkino und Bar. Jedes Detail strahlt Raffinesse aus – von der Modulnova-Designküche und den Schüco-Aluminiumfenstern bis zu den Hansgrohe-Regenbrausen und maßgefertigten Einbauschränken.

Nachhaltigkeit trifft auf Komfort mit einem 10-kW-Photovoltaik-System, dem intelligenten Klimasystem von Koolnova und Fußbodenheizung auf allen Ebenen. Fünf Parkplätze und hochwertige Ausstattungen runden dieses luxuriöse Angebot ab.

Nur wenige Minuten von Marbella, Puerto Banús und den goldenen Stränden der Costa del Sol entfernt, ist die Villa Amara nicht nur ein Zuhause, sondern ein Lebensstil voller Eleganz, Technologie und Ruhe.

 5 Schlafzimmer
 1.330m² Grundstücksgröße

 5 Badezimmer
 Schwimmbad

 2.540m² Baugröße