

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Altea, Alicante 2.146.000€











LUXUSVILLA MIT PANORAMABLICK AUF DAS MEER IN ALTEA LA NOVA~~In einer privilegierten Lage an der Costa Blanca vereint diese neu erbaute Villa moderne Architektur, fortschrittliche Technologie und eine Umgebung, die dazu einlädt, das mediterrane Leben in seiner schönsten Form zu genießen. Jeder Raum wurde entworfen, um das natürliche Licht einzufangen und ein außergewöhnliches Gefühl von Komfort und Wohlbefinden zu schaffen.~~Die Immobilie bietet 405 m<sup>2</sup> bebaute Fläche, verteilt auf vier Etagen, die durch einen Aufzug verbunden sind. Der Hauptwohnbereich öffnet sich zu einer spektakulären Terrasse mit Meerblick und Aussicht auf die Skyline von Benidorm, wodurch Innen- und Außenräume in perfekter Harmonie miteinander verschmelzen. Im ersten Stock befinden sich drei großzügige Schlafzimmer, während die zweite Etage ein großes Hauptschlafzimmer beherbergt alle mit eigenem Bad und hochwertigen, zeitlosen Ausstattungen.~~Die Villa ist mit Aerothermie, Solarpaneelen, Fußbodenheizung, vollständiger Hausautomation und Alarmsystem ausgestattet, um das ganze Jahr über Effizienz, Sicherheit und Komfort zu gewährleisten. Zudem verfügt sie über eine geschlossene Garage für drei Fahrzeuge, ein funktionaler und vielseitiger Raum, der die Liebe zum Detail in jedem Teil des Projekts widerspiegelt.~~lm Außenbereich befindet sich ein ideal ausgerichteter Pool, umgeben von Ruhe- und Entspannungszonen, die den mediterranen Lebensstil perfekt ergänzen. Die Villa wird voll möbliert verkauft, bezugsfertig und bereit, ein exklusives mediterranes Lebensgefühl zu genießen.~~In der charmanten Wohngegend Altea la Nova gelegen, bietet die Immobilie eine ruhige, naturnahe und dennoch gut angebundene Umgebung, nur wenige Minuten vom Zentrum von Altea, den Stränden und allen wichtigen Dienstleistungen entfernt. Eine ideale Wahl für alle, die Qualität, Privatsphäre und Design in einer der begehrtesten Lagen der Costa Blanca suchen.~~Bei CarmenUlloa Real Estate wählen wir ausgezeichnete Immobilien mit Inspiration und begleiten unsere Kunden mit Ehrlichkeit, Engagement und persönlicher Betreuung während des gesamten Prozesses.~~Wichtige Entfernungen:~~Rathaus von Altea: 4,2 km — 8 Min mit dem Auto.~~Strand La Roda (Altea): 3,6 km — 10 Min mit dem Auto.~~Flughafen Alicante–Elche: 71 km — 50 Min mit dam Auto -- Kontaktioran Sie une nach haute um weitere Informationen zu erhalten und eine unverhindliche

4 Schlafzimmer Schwimmbad

5 Badezimmer

405m<sup>2</sup> Baugröße

