

## 4 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Alacant/Alicante, Alicante

1.400.000€



SPEKTAKULÄRES HISTORISCHES HAUS IN ERSTER LINIE DES HAFENS VON ALICANTE~~Stellen Sie sich vor, Sie wachen in einem der berühmtesten Gebäude der Stadt Alicante auf.~~Es befindet sich in dem symbolträchtigen Gebäude, das vom renommierten Architekten Juan Vidal entworfen wurde, einem renommierten Architekten, der zuerst dieses Haus (Casa Lamaignere) und dann die ebenfalls renommierte Casa Carbonell (1925) oder den Zentralmarkt von Alicante (1922) sowie andere modernistische Gebäude in Alicante erbaute.~~Dieses majestätische Anwesen stellt eine einmalige Gelegenheit dar, an einem der kultigsten und privilegiertesten Orte Alicante zu leben. Mit direktem Zugang von der Esplanade und einer über 15 Meter langen Fassade mit Blick auf das Meer, den Strand und den Jachthafen vereint dieses Haus Geschichte, Eleganz und eine unschlagbare Lage.~~Das Anwesen verfügt über eine bebaute Fläche von 226 m<sup>2</sup> und befindet sich im fünften Stock. Die Ausrichtung nach Südwesten gewährleistet das ganze Jahr über eine hervorragende natürliche Belichtung. Das geräumige Wohn-Esszimmer, das von einem Kamin dominiert wird und über raumhohe Fenster mit Blick auf das Meer verfügt, ist der ideale Ort, um besondere Momente zu genießen. Die große Küche mit über zwei Meter breiten Fenstern besticht durch ihre Helligkeit und ihr Potenzial.~~Das Haus verfügt derzeit über vier geräumige Schlafzimmer und drei voll ausgestattete Badezimmer, die funktional verteilt sind und so angepasst werden können, dass ein einzigartiges und individuelles Zuhause entsteht. Seine hohen Decken, Balkone, Aussichtsplattformen und originalen architektonischen Details unterstreichen den stattlichen Charakter dieses Anwesens.~~Die Lage ist perfekt für diejenigen, die es schätzen, im Herzen der Stadt zu wohnen, nur 75 Meter vom Strand entfernt und mit allen Dienstleistungen in Gehweite: öffentliche Verkehrsmittel, Geschäfte, Parks, Schulen, Krankenhäuser und Freizeitbereiche.~~Ein Haus, das einer Renovierung und Restaurierung bedarf und über enormes Potenzial verfügt, ideal für alle, die Exklusivität, Geschichte und eine unvergleichliche Aussicht im Zentrum von Alicante suchen.~~Optional ist ein Stellplatz für 75.000 € erhältlich.~~Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.~~~Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in dieser atemberaubenden Wohnung im Herzen von Alicante zu wohnen!~Wichtige Entfernungen:~Strand Portiquet: 75 m (2 Minuten zu Fuß) ~Bahnhof:

 Virtuelle Tour ansehen

 4 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 226m<sup>2</sup> Baugröße