



4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Santa Rosalia, Málaga

785.000€

Exklusive Luxusvilla mit 4 Schlafzimmern, 4 Bädern und Swimmingpool im Santa Rosalía Lake & Life Resort, Murcia. Dieses neue Projekt wird im renommierten Santa Rosalía Lake & Life Resort an der Costa Cálida angesiedelt sein. Ein architektonisches Juwel, inspiriert von der entspannten, leichten Atmosphäre des Mittelmeers – wo zeitgenössisches Design, Komfort und Natur nahtlos verschmelzen.

Mediterrane Eleganz, zeitgemäßer Komfort:

Dieses Projekt umfasst nur zwei exklusive Villen, jede mit einzigartigem Charakter und viel Liebe zum Detail. Mit Grundstücken von 295,30 m² und einer Gesamtbaupläche von 147,62 m² genießen Sie großzügigen Wohnraum und absolute Privatsphäre in einer Resort-Umgebung voller Grün, Ruhe und luxuriöser Annehmlichkeiten. Die dreistöckigen Häuser bieten vier Schlafzimmer, vier Badezimmer und ein zusätzliches WC, großzügige offene Wohnbereiche sowie einen 73,70 m² großen Keller (vorbereitet für ein zusätzliches Zimmer oder Badezimmer) mit einer 38 m² großen englischen Terrasse. Die Raumaufteilung und Architektur schaffen eine harmonische Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich.

Hochwertige Verarbeitung und moderne Technik:

Jede Villa ist mit hochwertigen Materialien und nachhaltigen Installationen ausgestattet:

Voll ausgestattete Küche mit LED-Beleuchtung, Porzellanarbeitsplatte und BOSCH-Gerätepaket (Backofen, Herd, Dunstabzugshaube, Kühlschrank, Geschirrspüler, Mikrowelle und Waschmaschine). Komplette ausgestattete Badezimmer mit eingebauten Wasserhähnen, LED-Spiegeln, Duschwänden aus Glas, modernen Möbeln und schwebenden Toiletten sowie Heizung in allen Badezimmern mittels eines elektrischen Handtuchheizkörpers. Kanalklimaanlage (pro Etage, jedoch nicht im unterirdischen Bereich enthalten). Ein Erthermiesystem für Warmwasser. 2 Solarmodule für zusätzliche Energieeffizienz auf dem Solarium. Thermo-Rollläden mit Motorantrieb. Vollständige Innenbeleuchtung inklusive, einschließlich LED-Beleuchtung in Treppe und Garten. Ein motorisiertes Tor bietet Zugang zum Garten mit einem 20 m² großen Parkplatz. (Es wird auch eine Vorinstallation für eine Ladestation

- | | | |
|---|--|--|
|  4 Schlafzimmer |  4 Badezimmer |  147m ² Baugröße |
|  295m ² Grundstücksgröße |  Schwimmbad | |