

2 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Cuevas del Almanzora, Almería

190.000€



Reihenhaus zum Verkauf mit Garage, Solarium und außerstädtischem Grundstück in Cuevas del Almanzora, Almeria – €190,000

Geräumiges Stadthaus mit einer bebauten Gesamtfläche von 208 m² sowie einem zusätzlichen 108 m² großen Stadtgrundstück in der Calle Arenas in Cuevas del Almanzora. Das Anwesen bietet mehrere Ebenen mit vielseitigen Räumen und großem Potenzial für Erweiterungen oder Außenentwicklungen.

Layout

- Erdgeschoss (104m²): Büro, WC, Garage und Abstellraum.
- Erster Stock: Zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Wohn-Esszimmer, Küche, Terrasse und Abstellraum.
- Oberste Etage: Großes Solarium mit zusätzlichem Abstellraum.

Das Anwesen profitiert von zwei Straßenzugängen - einer von der oberen Vorderstraße und einer von der unteren Hinterstraße. Der Eingang von der Hinterstraße führt in das Erdgeschoss, während der Hauptwohnbereich von vorne zugänglich ist.

Das angrenzende Grundstück urbano directo bietet hervorragende Möglichkeiten: Es kann bebaut, zu einem privaten Garten gestaltet oder als zusätzlicher Parkplatz oder Garagenplatz genutzt werden. Derzeit befindet sich auf dem Grundstück ein kleiner Abstellraum.

Ort

Diese Unterkunft befindet sich in der historischen Stadt Cuevas del Almanzora und genießt eine günstige Lage in der Nähe einer Schule, des Bushaltes und des Supermarktes Mercadona. Cuevas del Almanzora ist eine traditionelle

-  2 Schlafzimmer
  2 Badezimmer
  208m² Baugröße
-  216m² Grundstücksgröße