

## Grundstück zu verkaufen in Daya Nueva, Alicante

**85.000€**



Städtisches Grundstück mit Baugenehmigung in Daya Nueva – 160m<sup>2</sup> mit Entwicklungspotenzial

Entdecken Sie dieses 160 m<sup>2</sup> große Stadtgrundstück in bester Lage im charmanten Dorf Daya Nueva im Herzen von Alicante's Vega Baja. Für dieses vollständig erschlossene Grundstück liegt eine Baugenehmigung für eine freistehende einstöckige Villa vor. Vorbehaltlich der Genehmigung durch die Gemeinde besteht die Möglichkeit, das Projekt zu ändern und ein zweistöckiges Haus zu bauen.

Von diesem Grundstück aus sind alle Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Bars, Restaurants und der Stadtplatz zu Fuß erreichbar. Dies ist eine ideale Gelegenheit, Ihr Traumhaus in einer ruhigen spanischen Umgebung zu bauen und dennoch in der Nähe von allem zu sein, was Sie brauchen.

Daya Nueva ist ein traditionelles spanisches Dorf, das aufgrund seiner friedlichen Atmosphäre, der freundlichen Gemeinschaft und der hervorragenden Straßenanbindung sowohl bei Einheimischen als auch bei Touristen immer beliebter wird. Umgeben von Orangen- und Zitronenhainen bietet es einen Vorgeschmack auf das authentische mediterrane Leben und liegt dennoch in der Nähe der Küste und der Annehmlichkeiten der Stadt.

Wichtige Standortdaten:

Nur 13 km (ca. 15 Minuten) von den wunderschönen Stränden von Guardamar del Segura Nur 8 km vom beliebten Golfplatz La Marquesa in Ciudad Quesada entfernt Der internationale Flughafen Alicante ist nur 40 km entfernt (ca. 35 Minuten) Schneller Zugang zur AP-7 und N-332 für einfaches Reisen entlang der Costa Blanca

Egal, ob Sie nach einem dauerhaften Zuhause, einem Ferienhaus oder einer intelligenten Investition suchen, dieses Grundstück bietet Flexibilität und großes Potenzial in einem der bestgehüteten Geheimnisse der Costa Blanca. Bitte kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin für das Anwesen und die Umgebung zu vereinbaren.

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer

 160m<sup>2</sup> Grundstücksgröße