

4 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in Mutxamel, Alicante

575.000€



REIHENHAUS VON HOHER QUALITÄT IN LA ALMAJADA-RAVEL, MUTXAMEL~~Wohnen in einer hochwertigen Wohngegend wird hier Wirklichkeit. Dieses Reihenhaus mit 288 m² bebauter Fläche / 253 m² Wohnfläche, gelegen in La Almajada-Ravel (Mutxamel), bietet helle Räume, ein durchdachtes Design und eine Lage zum Wohlfühlen. Eine ausgezeichnete Immobilie, bei der jede Etage für Komfort und Funktionalität konzipiert wurde.~~Im Erdgeschoss öffnet sich das große Wohn-Esszimmer zur Terrasse und zum Garten mit direktem Zugang zum Gemeinschaftspool — ideal für Familien, die das Leben im Freien schätzen.~Die Küche ist hell, geräumig und vollständig ausgestattet, mit Zugang zu einem großen Hauswirtschaftsraum, der derzeit als Wäscherei dient, sowie einer Speisekammer. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein komplettes Bad und die Treppe zum Untergeschoss.~~Im Obergeschoss befinden sich 4 Doppelschlafzimmer mit viel Tageslicht sowie 2 komplette Badezimmer, eines davon en suite. Das Hauptschlafzimmer verfügt über eine großzügige Terrasse mit Blick auf den Garten und den Pool.~~Das Haus bietet außerdem ein Untergeschoss mit Fenstern, das derzeit als Mehrzweckraum genutzt wird und Zugang zur Garage hat. Die Garage bietet Stauraum und Platz für 2 Fahrzeuge; zudem gibt es einen Außenstellplatz.~~Die Anlage verfügt über einen eingezäunten Garten, Bäume und Kinderspielbereiche, alles in einer ruhigen, gut angebundenen Wohngegend. Perfekt für Familien, die ein komfortables Leben in Gemeinschaft suchen, aber dennoch Privatsphäre wünschen.~~Das Haus befindet sich in einwandfreiem Zustand, mit hochwertigen Materialien und viel Liebe zum Detail. Die Heizung ist derzeit nicht an Gas angeschlossen, könnte aber problemlos nachgerüstet werden. Einige Nachbarn nutzen bereits Solarpaneele – ein klares Zeichen für Nachhaltigkeit und Energieeffizienz.~~La Almajada-Ravel ist eine der begehrtesten Wohngegenden von Mutxamel, die Natur, Service und Meeresnähe vereint. In ruhiger Lage, nur wenige Minuten vom Meer und den Hauptverkehrswegen entfernt, bietet sie einen mediterranen Lebensstil voller Komfort. Bei CarmenUlloa Real Estate — „Excellent Properties. Excellent Service.“ — wählen wir Immobilien mit Sorgfalt aus und begleiten unsere Kunden ehrlich und engagiert.~~Entfernungen:~Rathaus Mutxamel: ca. 8 km, etwa 12 Min. mit dem Auto ~Strand Playa de San Juan: ca. 6,5 km, etwa 10-12 Min. mit dem Auto ~Flughafen Alicante Elche: ca. 19 km, etwa

 Virtuelle Tour ansehen

 288m² Baugröße

 4 Schlafzimmer

 Schwimmbad

 3 Badezimmer