

3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante

449.000€



Entdecken Sie dieses elegante Stadthaus in einer der exklusivsten Gegenden von Guardamar del Segura an der Costa Blanca . Mit seinem zeitgenössischen Design und der hochwertigen Ausstattung verbindet dieses Anwesen modernen Komfort mit mediterranem Charme.

Es verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer sowie eine Toilette im Erdgeschoss , die funktional verteilt sind, um jeden Raum optimal zu nutzen.

Das geräumige Wohn-Esszimmer bietet eine warme und helle Atmosphäre und direkten Zugang zu einer privaten Terrasse mit atemberaubendem Meer- und Bergblick, den Sie auch von zwei Schlafzimmern aus genießen können. Die voll ausgestattete offene Küche ist für alle gedacht, die Stil und Funktionalität schätzen. Auf der unteren Ebene bietet ein lichtdurchfluteter Mehrzweckraum vielfältige Möglichkeiten: Er kann als zusätzliches Schlafzimmer, Heimkino, Spielzimmer, Ankleidezimmer oder Abstellraum genutzt werden.

Das Haus verfügt über Einbauschränke , eine separate Waschküche und einen Innenhof mit Außendusche , ideal zum Erfrischen nach einem Tag am Strand. Es wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft und ist bezugsfertig.

Genießen Sie den gemeinsamen Swimmingpool und die private Garage , die komplett mit zahlreichen Lagerschränken ausgestattet ist und auch als Abstellraum genutzt werden kann . Das Anwesen profitiert außerdem von einer privilegierten Lage , nur 10 Gehminuten vom Strand entfernt und in Gehweite zu allen wichtigen Dienstleistungen wie Supermärkten und Unterhaltungsvierteln.

Eine hervorragende Investitionsmöglichkeit mit flexiblen Optionen, einschließlich der Option, die Immobilie sofort für bis zu drei Jahre an die derzeitigen Eigentümer weiterzuvermieten. Dieses außergewöhnliche Anwesen verkörpert das Beste des mediterranen Lebensstils.

Klima: 

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen sehr geselligen und gesunden

 3 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 181m² Baugröße