

3 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Monóvar, Alicante

180.000€



Dieses charmante Landhaus bietet modernen Komfort und authentischen spanischen Charakter auf einem großen Grundstück inmitten der Natur.

Das ca. 110 m² große Haupthaus wird derzeit komplett renoviert und schlüsselfertig übergeben, wobei der traditionelle Stil mit frischen, modernen Oberflächen kombiniert wird. Die Arbeiten umfassen neue Porzellanfliesenböden, Innenwände, Küchenschränke mit Arbeitsplatte, (keine Haushaltsgeräte) ein komplettes Badezimmer mit hochwertigen Armaturen sowie vollständig erneuerte Elektro- und Sanitärinstallationen. Das Äußere wird mit einem farbigen Monocoat Ihrer Wahl gestrichen.

Neben dem Haus befindet sich ein großer Swimmingpool, der zur Renovierung bereit ist - das perfekte Projekt, um einen privaten Freizeitbereich zum Entspannen oder zur Unterhaltung zu schaffen.

Die Immobilie verfügt über eine autonome Solaranlage (4,72 kWp mit 10,24 kWh Batteriespeicher), die eine nachhaltige, netzunabhängige Energieversorgung ermöglicht. Ein öffentlicher Stromanschluss bleibt auf Wunsch möglich.

Das großzügige Grundstück mit 12 Bewässerungspunkten verfügt über natürliche Terrassen, die mit Oliven- und Mandelbäumen bepflanzt sind und wunderschöne Ausblicke und endlose Möglichkeiten für die Landschaftsgestaltung oder weitere Entwicklung bieten.

Das Grundstück ist leicht zu erreichen, da es direkt an einer asphaltierten Straße liegt, wobei das letzte Stück über

 Videotour ansehen

 110m² Baugröße

 3 Schlafzimmer

 52.204m² Grundstücksgröße

 1 Bad

 Schwimmbad