

5 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Estepona, Málaga

3.970.000€



Eine wahrhaft einzigartige Villa, vollständig im Jahr 2024 renoviert und inspiriert von den Stilen Mexikos, Thailands, Ibizas und Andalusiens. In der aufstrebenden Gegend von Selwo gelegen, bietet dieses außergewöhnliche Anwesen atemberaubende Meerblicke vom Garten- und Poolbereich aus und verbindet internationale Einflüsse mit mediterranem Lebensgefühl.

Die Villa verfügt über fünf großzügige Schlafzimmer mit eigenem Bad, verteilt auf zwei Etagen, ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin sowie eine beeindruckende offene Küche mit Essbereich, Vorratsraum und Gäste-WC. Im Außenbereich befinden sich ein beheizter Infinity-Pool mit Außendusche und ein Carport für zwei Fahrzeuge.

Die hauptsächlich südlich ausgerichtete Villa ist von einem wunderschön angelegten Garten umgeben, mit mehreren Sitzbereichen, einem Petanque-Platz und einer exotischen Pergola mit Lounge-Ecke — perfekt zum Entspannen. Die Hauptterrasse bietet einen argentinischen Grill und einen eleganten Holztisch für stilvolle Mahlzeiten im Freien.

Die Mastersuite nimmt das gesamte Obergeschoss ein und bietet eine private Terrasse mit Meerblick, Sonnenliegen, eine Außendusche, einen spektakulären Ankleidebereich sowie ein luxuriöses Badezimmer mit Badewanne und Dusche.

Das Design vereint Eleganz und Komfort mit polierten Betonböden, Fußbodenheizung in allen Badezimmern, zusätzlicher Wandisolierung, Deckenventilatoren und individueller Klimaanlage in jedem Raum. Nachhaltigkeit steht im Vordergrund: 24 Solarpaneele liefern Warmwasser und beheizen den Pool.

Weniger als einen Kilometer vom Strand entfernt, in Gehweite zu mehreren Restaurants und einem neuen Badel Club

-  5 Schlafzimmer
-  5 Badezimmer
-  385m² Baugröße
-  1.852m² Grundstücksgröße
-  Schwimmbad