



3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in San Pedro Alcantara, Málaga

1.100.000€



Dieses beeindruckende Doppelhaus befindet sich in der exklusiven Wohnanlage Treetops in Guadalmina Alta, Marbella – nur wenige Minuten von San Pedro de Alcántara entfernt. Mit einem privaten Gemeinschaftspool und Fitnessraum bietet Treetops Privatsphäre, Sicherheit und eine privilegierte Lage direkt neben dem Golfplatz von Guadalmina.

Das Haus besticht durch sein modernes Design, großzügige Räume und viel natürliches Licht. Der Eingangsbereich führt in ein helles Wohnzimmer mit über drei Meter hohen Decken, das nahtlos in den Essbereich und eine Designküche mit hochwertigen NEFF-Geräten übergeht. Neben der Küche befindet sich eine kleine Terrasse, während das Wohnzimmer auf eine große Terrasse und einen privaten, nach Süden ausgerichteten Garten führt. Eine Gästetoilette rundet diese Etage ab.

Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige Schlafzimmer, darunter die Mastersuite mit einem eleganten Badezimmer, ausgestattet mit Geberit-Sanitäranlagen und Ritmonio-Designarmaturen.

Das Untergeschoss, mit Tageslicht und Fußbodenheizung im gesamten Bereich, ist vielseitig nutzbar – ideal als zusätzliches Schlafzimmer, Fitnessraum, Heimkino, Büro oder Spielbereich. Es bietet auch Zugang zur privaten Doppelgarage, Waschküche und reichlich Stauraum.

Das Haus wird unmöbliert übergeben, ist bezugsfertig und verfügt über Fußbodenheizung auf allen Ebenen, einschließlich des Untergeschosses.

San Pedro de Alcántara, Teil von Marbella, vereint authentischen andalusischen Charme mit modernem Lebensstil.

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 286m² Baugröße