

6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Torre del Mar, Málaga

975.000€



Diese atemberaubende mediterrane Villa zeichnet sich durch ihre Eleganz, Privatsphäre und Geräumigkeit aus. Das Haus wurde entworfen, um maximalen Komfort sowohl als Familienresidenz als auch für touristische Zwecke zu bieten, und erstreckt sich über mehrere Etagen, die alle über großzügige und gut organisierte Räume verfügen. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, eine voll ausgestattete offene Küche und direkter Zugang zu einer großen Terrasse, von der aus Sie einen spektakulären Blick auf das Meer, die Stadt und die Berge von Tejeda und Almijara genießen können. Das Anwesen verfügt über sechs Schlafzimmer, die alle über ein eigenes Bad verfügen und Privatsphäre und Komfort für alle Bewohner gewährleisten. Darüber hinaus verfügt es über zwei sich ergänzende Räume: einen derzeit als Wohn-/Bügelzimmer und den anderen als Ankleidezimmer und Fitnessraum. Diese Räume können auch als Schlafzimmer genutzt werden, je nach den Bedürfnissen des Eigentümers oder der Gäste. Die untere Ebene erweitert die Nutzungsmöglichkeiten mit einem großen Mehrzweckraum mit Kamin, Bibliothek, Büro, mehreren zusätzlichen Räumen und einem kompletten Badezimmer. Auf dieser Etage finden Sie auch eine große Garage mit Platz für mindestens 4 Fahrzeuge und direktem Zugang von der Straße. Draußen lädt die Villa Sie ein, das ganze Jahr über das mediterrane Klima zu genießen, mit verschiedenen sonnigen Terrassen und Innenhöfen, einem privaten Swimmingpool, einer Außenküche, einer zusätzlichen Toilette und einem Solarium mit freiem Blick. Das Haus wurde mit hochwertigen Materialien gebaut und ist mit einer Split-Klimaanlage in allen Zimmern, einer individuellen Schalttafel in jedem Schlafzimmer, vier elektrischen Warmwasserbereitern und zwei Wassertanks mit großem Fassungsvermögen (jeweils ca. 5.000 l) ausgestattet, die Effizienz, Autonomie und Komfort garantieren. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über eine touristische Lizenz, was sie zu einer hervorragenden Investitionsmöglichkeit mit nachweislich hoher Rentabilität macht. Die Villa befindet sich in einer ruhigen, erhöhten Wohngegend von Torre del Mar und ist nur wenige Minuten vom Strand, dem Stadtzentrum, dem Yachthafen, dem Golfplatz Baviera und allen notwendigen Annehmlichkeiten entfernt: Restaurants, Supermärkte, Schulen und medizinische Zentren. Eine privilegierte Lage, die Ruhe, Aussicht und hervorragende Anbindung verspricht.

 6 Schlafzimmer

 11 Badezimmer

 461m² Baugröße