



## 3 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Benitachell, Alicante

574.000€

MONTECALA GARDENS: 3-SCHLAFZIMMER-APARTMENTS MIT MEERBLICK IN CUMBRE DEL SOL~~In einer privilegierten Lage zwischen Jávea und Moraira lädt Montecala Gardens Sie ein, die Costa Blanca aus einer Perspektive von Ruhe, Design und Komfort zu erleben. Dieses exklusive Wohnprojekt in Cumbre del Sol (Benitachell) wurde für Menschen geschaffen, die die Harmonie zwischen moderner Architektur und Natur schätzen und das Meer das ganze Jahr über genießen möchten.~~Montecala Gardens besticht durch modernes, funktionales und nachhaltiges Design. Jedes Gebäude umfasst nur fünf Wohnungen und garantiert Privatsphäre sowie eine enge Verbindung mit der Umgebung. Die Apartments mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern verfügen über eine bebaute Fläche von 101 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 62 m<sup>2</sup>. Große Terrassen, private Gärten oder Solariums – je nach Modell – öffnen sich zum Mittelmeer und bieten Meerblick, der Ruhe und Gelassenheit vermittelt.~~Die Innenräume zeichnen sich durch hochwertige Materialien und sorgfältige Verarbeitung aus. Die offene Küche ist mit dem Wohnraum verbunden und führt direkt zur Terrasse. Jedes Apartment verfügt über Klimaanlage über Luftkanäle, Fußbodenheizung, permanente Belüftung, ein hybrides Aerothermie-System und Aluminiumfenster mit thermischer Trennung – für hohe Energieeffizienz und Komfort das ganze Jahr über.~~Die Anlage bietet weitläufige Gemeinschaftsbereiche im etablierten Pueblo Montecala: mehrere Pools, einen Gemeinschaftsraum, Grünflächen, einen Kinderspielplatz und Gemeinschaftsparkplätze. All dies befindet sich in Cumbre del Sol, einem exklusiven Ort mit hochwertigen Dienstleistungen wie Supermarkt, Sporteinrichtungen, Reitzentrum, Restaurants und der renommierten Lady Elizabeth International School.~~Nur wenige Minuten entfernt befinden sich einige der schönsten Buchten der Costa Blanca, wie Cala del Moraig und Cala dels Testos, sowie Wander- und Radwege durch mediterrane Landschaften. Die hervorragende Anbindung an Moraira, Jávea, Altea und Calpe sowie die Nähe zu Flughäfen und Hochgeschwindigkeitsbahnhöfen machen Montecala Gardens ideal für Urlaub oder ganzjähriges Wohnen.~~Bei CarmenUlloa Real Estate wählen wir außergewöhnliche Immobilien, die inspirieren, und begleiten unsere Kunden mit Ehrlichkeit, Nähe und Engagement in jeder Phase des Prozesses.~~Wichtige Entfernungen:~Bathaus Benitachell: 2,4 km - 20 Minuten zu Fuß ~Strand Playa del Moraig: 2,2 km

 3 Schlafzimmer  
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 101m<sup>2</sup> Baugröße