

## 4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Rafal, Alicante 269.000€









Moderne Reihenhäuser mit Solarium und Keller in Rafal, Alicante

Geräumige Häuser in ruhiger, gut angebundener Lage
In der charmanten Stadt Rafal, im Herzen der Region Vega Baja in Alicante, bietet diese neu renovierte Wohnanlage eine einzigartige Gelegenheit, Raum, Komfort und Lebensqualität in einer entspannten mediterranen Umgebung zu genießen. In einer ruhigen Gegend neben dem städtischen Sportkomplex gelegen, ist diese Wohnanlage nur einen kurzen Spaziergang vom Stadtzentrum entfernt, wo Sie alle wichtigen Dienstleistungen des täglichen Bedarfs finden. & #13; & #13; Exklusive Wohnanlage mit nur 9 Stadthäusern & #13; Diese Boutique-Siedlung besteht aus nur 9 geräumigen Reihenhäusern mit jeweils über 200 m² Wohnfläche, einschließlich eines 66 m² großen Untergeschosses mit privatem Parkplatz für 2 Fahrzeuge. Die Häuser sind auf drei Etagen verteilt und verfügen über:

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer (eines davon en-suite)
1 Gäste-WC im Erdgeschoss
Mehrere Terrassen, darunter eine private Sonnenterrasse im zweiten Stock
Gemeinschaftspool mit Kunstrasenfläche

Genießen Sie von den oberen Etagen aus den Blick auf die offene Landschaft und profitieren Sie von viel Tageslicht und großzügigen Innenräumen, die für modernes Familienleben konzipiert sind.

Hochwertige Ausstattung und Energieeffizienz
Diese Häuser wurden unter Berücksichtigung von Qualität und Nachhaltigkeit gebaut: & #13; Sicherheitseing angstür & #13; Aluminium fenster mit thermischer Trennung und Doppelverglasung
Motorisierte Rollläden in Schlafzimmern und Wohnzimmer
Duschwannen aus Kunstharz mit Glasabtrennungen
Vorinstallierte Klimaanlage
Warmwasser über aerothermisches System
Privater Parkplatz abseits der Straße
Besuchen Sie das Musterhaus und überzeugen Sie sich selbst von der hochwertigen Ausstattung!

Dank der hervorragenden Anbindung an die Autobahn A-7 ist die Wohnanlage gut mit den wichtigsten Städten verbunden: 
 Orihuela – 11 km 
 Elche – 25 km 
 Alicante – 45 km 
 Murcia – 50 km
Flughafen Alicante-Elche – 47 km
Strände von Guardamar del Segura – 25 km
La Finca Golf Resort 14 km 9 #12·0 #12·Ein nachhaltigae Stadtornouarungenroiakt 9 #12·Diacae Braiakt ist das Ergabnis ainar abrgaizigan

⁴ 4 Schlafzimmer✓ Schwimmbad

2 Badezimmer

★ 207m² Baugröße