



## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

570.000€

&#13;&#13;&#13;&#13;

Entdecken Sie diese exklusive, freistehende Villa im mediterranen Stil in La Zenia , die auf einem großzügigen Grundstück von 700 m<sup>2</sup> mit 176 m<sup>2</sup> bebauter Fläche liegt. Das Anwesen erstreckt sich über zwei komplett unabhängige Etagen mit jeweils 2 Schlafzimmern , 1 Badezimmer , einem geräumigen und hellen Wohnzimmer und einer separaten Küche . Der Zugang zur zweiten Etage erfolgt über eine Außentreppe auf der Terrasse , was Privatsphäre und eine einzigartige Raumaufteilung garantiert. Die Villa verfügt über einen gepflegten Garten mit Grünflächen , einen eleganten privaten Pool , eine Terrasse im Obergeschoss und einen privaten Parkplatz . Dieses Haus liegt nur 8 Gehminuten vom Strand von La Zenia entfernt und in der Nähe des berühmten Einkaufszentrums La Zenia Boulevard und verbindet auf perfekte Weise Ruhe und Komfort. Außerdem ist es komplett möbliert , was es zu einer außergewöhnlichen Gelegenheit an der Costa Blanca macht.&#13;&#13;&#13;&#13;

Klima:&#13;&#13;&#13;&#13;

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste Europas gilt, fördert einen gesunden und angenehmen Lebensstil im Freien. Es zeichnet sich durch zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie kosmopolitische und dynamische Resorts aus, die sich durch ihre hochwertigen Dienstleistungen auszeichnen, von denen einige exklusiv sind und als wahrer Luxus gelten. Alle diese Dienstleistungen richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht.&#13;&#13;&#13;&#13;

Die Costa Blanca genießt über 300 Sonnentage im Jahr. Ein wahres Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche bietet moderne Einrichtungen und ist von allen Teilen der Provinz aus bequem zu erreichen.&#13;&#13;&#13;&#13;

Um:&#13;&#13;&#13;&#13;

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und der ganzen Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung am Mittelmeer bietet, umgeben von Bergen und üppiger

- |                                                                                                                       |                                                                                                  |                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  4 Schlafzimmer                     |  2 Badezimmer |  176m <sup>2</sup> Baugröße |
|  700m <sup>2</sup> Grundstücksgröße |  Schwimmbad   |                                                                                                                  |