



## 2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

385.000€

Freistehende Villa mit wunderschönem Meer- und Seeblick in Ciudad Quesada  
Erleben Sie die perfekte Kombination aus mediterranem Charme und modernem Komfort in dieser außergewöhnlichen freistehenden Villa. Das Anwesen liegt auf einem großzügigen 567 m<sup>2</sup> großen Grundstück und bietet Panoramablick auf das Meer und den Salzsee, einen wunderschön angelegten Garten und einen privaten Pool. Ideal für alle, die Ruhe und dennoch die Nähe zu Stränden, Golfplätzen und lokalen Annehmlichkeiten suchen, bietet dieses Anwesen einen Lebensstil voller Entspannung, Unterhaltung und Familienzeit.

Hauptmerkmale

2 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 567 m<sup>2</sup> Grundstück Panoramablick auf das Meer und den Salzsee Umlaufende

Glasterrasse/Wintergarten Schöner, pflegeleichter Landschaftsgarten mit Mosaikkunstwerken Privater Pool und mehrere Sitzbereiche im Freien Offener Wohn-, Ess- und Küchenbereich mit Frühstücksbar In der Nähe der Strände von Guardamar del Segura, des Golfplatzes La Marquesa und des Zentrums von Ciudad Quesada

Beschreibung der Immobilie

Betreten Sie diese außergewöhnliche, freistehende Villa, ideal gelegen, um einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Salzseen zu genießen. Der offene Raum verbindet Wohnzimmer, Esszimmer und Küche nahtlos und schafft eine helle und einladende Atmosphäre. Die geräumige Küche mit Frühstücksbar ist ideal für informelle Mahlzeiten oder die Unterhaltung von Gästen.

Beide Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke, Klimaanlage und Deckenventilatoren. Das Hauptschlafzimmer bietet ein geräumiges, modernes Bad mit Dusche und Fußbodenheizung. Das Familienbadezimmer ist ebenfalls geräumig und verfügt über moderne Armaturen und eine ebenerdige Dusche. Das zweite Schlafzimmer öffnet sich durch Schiebetüren zum Vorgarten, während die Rückseite des Hauses über einen umlaufenden Wintergarten verfügt, der als wunderschöner Wintergarten mit Blick auf Garten, Pool, Salzseen und Meer dient.

Auch das Äußere der Villa ist beeindruckend: Ein üppiger, pflegeleichter Garten mit Mosaiken, die vom derzeitigen

- |                                    |              |                            |
|------------------------------------|--------------|----------------------------|
| 2 Schlafzimmer                     | 2 Badezimmer | 140m <sup>2</sup> Baugröße |
| 567m <sup>2</sup> Grundstücksgröße | Schwimmbad   |                            |