



## 2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

**240.000€**

Entdecken Sie dieses prächtige Duplex-Haus, eine neu gebaute Immobilie in der begehrten Gegend von Aguas Nuevas, Torrevieja. Es ist Teil der dritten Phase des beliebten Wohnkomplexes Habaneras, einer der gefragtesten Gegenden der Stadt. Der vereinbarte Verkaufspreis beträgt 240.000 €.

Das Haus hat eine bebaute Fläche von 76,72 m<sup>2</sup> und eine Nutzfläche von 61,72 m<sup>2</sup>. Die Aufteilung auf zwei Etagen, die durch eine elegante Marmortreppe verbunden sind, garantiert eine außergewöhnliche Funktionalität. Im Inneren verfügt das Hauptbadezimmer über ein modernes Design mit einer Marmorduschwanne und einer Glasabtrennung. Die Immobilie hat ein geräumiges Schlafzimmer und einen kleinen Abstellraum neben der Küche.

Eines der herausragendsten Merkmale ist der große private Garten von 45,68 m<sup>2</sup>, ein idealer Außenbereich, um die Sonne zu genießen und Versammlungen zu veranstalten. Darüber hinaus bietet die Immobilie Zugang zu einem Gemeinschaftspool, der sich perfekt zum Abkühlen an heißen Tagen eignet. Sie hat auch eine Dachterrasse, die über einen Turm von 9,88 m<sup>2</sup> zugänglich ist und spektakuläre Ausblicke auf die Salinen von Torrevieja bietet.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses fantastische Duplex in einer privilegierten Lage zu erwerben. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung wenden Sie sich an San Luis Property SL.

 2 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 76m<sup>2</sup> Baugröße