

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Benijófar, Alicante

**1.495.000€**



Dies ist keine gewöhnliche Villa. Dies ist ein außergewöhnliches Bauwerk, geschaffen mit Vision, Handwerkskunst und kompromissloser Qualität. Eine seltene Gelegenheit, in eine Residenz zu investieren, die in jedem Detail Luxus, Nachhaltigkeit und Exklusivität verkörpert.

Errichtet auf einem innovativen Fundament und ausgestattet mit hocheffizienter Isolierung

(IKO Enertherm Alu TG, speziell importiert), setzt diese Villa neue Maßstäbe in Energieeffizienz und Komfort. Fortschrittliche Solarsysteme mit Speicherkapazität sorgen dafür, dass Energiekosten minimal bleiben – ein seltener Vorteil für eine Immobilie dieser Größenordnung.

Jedes Detail zeugt von höchster Qualität: vollautomatische Rollläden und Sonnenschutz, ein hochmodernes Heizsystem sowie eine Wasseraufbereitungsanlage, die im gesamten Haus reines Trinkwasser liefert. Alle Materialien – von den Böden über Holzarbeiten bis hin zu den Sanitäreinrichtungen – wurden sorgfältig ausgewählt und perfekt aufeinander abgestimmt, für eine Ästhetik, die pure Eleganz ausstrahlt.

### Aufteilung & Wohnbereiche

4 großzügige Schlafzimmer, jedes mit eigenem luxuriösen Bad en-suite, darunter eine exklusive Master-Suite mit direktem Zugang zum Pool

Ein spektakuläres Solarium von 57 m<sup>2</sup> mit atemberaubendem Panoramablick – der perfekte Ort für stilvolle Empfänge oder unvergessliche Sonnenuntergänge

 4 Schlafzimmer  
 500m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 4 Badezimmer  
 Schwimmbad

 475m<sup>2</sup> Baugröße