



2 Schlafzimmer Appartement zu verkaufen in Torrevieja, Alicante

210.000€

Duplex-Wohnung mit Solarium und Meerblick in Cabo Cervera (500 m vom Meer) Luxuriöse Duplex-Wohnung mit hochwertiger Designer-Renovierung und privatem Solarium mit Panoramablick auf das Meer. Komplett möbliert und ausgestattet. Nur 500 m vom Strand La Mata entfernt, in einer der begehrtesten Gegenden von Torrevieja – Cabo Cervera. Ideal zum Eigengebrauch oder zur Ferienvermietung – mit Touristenlizenz. Hauptmerkmale: – Wohnfläche: 80 m² – 2 Schlafzimmer – 2 Badezimmer – Solarium mit Grillplatz und Pergola – Offene Küche mit Kochinsel – Ankleidezimmer – Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung – Heimkino-System – Gemeinschaftspool und Grünflächen – Klimaanlage Wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft – wie auf den Fotos zu sehen. Lage: – 500 m zum Meer – 10 Gehminuten zum Strand La Mata – Ruhige Wohngegend mit guter Infrastruktur – 40,7 km zum Flughafen Alicante Finanzielle Informationen: – Preis: 210 000 € – 50 % des Kaufpreises kann in bar gezahlt werden – Touristenlizenz vorhanden – Geschätzte Rendite: • Langzeitvermietung: 1300–1500 €/Monat • Kurzzeitvermietung: 8 % p.a. (18 000 €/Jahr netto) Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung — wir sprechen Ihre Sprache!

 2 Schlafzimmer
 Schwimmbad

 2 Badezimmer

 86m² Baugröße