

Grundstück zu verkaufen in Alacant/Alicante, Alicante

295.000€



Una venta exclusiva de cuatro parcelas de terreno contiguas ubicadas dentro de los límites municipales de Alicante. España. Estas parcelas ofrecen un

Puntos Clave

Ubicación y Logística de Primera:

- Situadas directamente dentro de los límites urbanos de Alicante.
- Acceso inmediato a la autovía A-31 y frente a grandes almacenes logísticos internacionales, incluidos Amazon (ver Euroban S.L.).
- A solo 5-7 minutos del aeropuerto internacional de Alicante y del puerto principal de Alicante.

Superficie Total y Precio:

- El tamaño combinado de las cuatro parcelas es de 40.000 m².
- La venta conjunta de las cuatro parcelas se ofrece a un precio altamente competitivo de 295.000 €, válido únicamente si el pago completo se realiza antes de agosto de 2025.
- La venta de pares de parcelas (N15 y N60; N19 y N20) es posible a un precio mayor de 14 €/m².

Uso para el desarrollo:

- Terreno completamente nivelado, cercado profesionalmente con barreras metálicas.
- Clasificado oficialmente como "Suelo No Urbanizable - Rústico Común", permitiendo una amplia gama de desarrollos permitidos.

Acceso a Agua:

Einmalige Gelegenheit in AlicanteEntdecken Sie einen einzigartigen Raum in der schönen Stadt Alicante, in der Provinz Alicante. Dieses umfangreiche Grundstück von 40.000 m² bietet eine leere Leinwand für diejenigen, die ihr eigenes Refugium in einer privilegierten Naturlandschaft schaffen möchten. Mit einer Südausrichtung, die den ganzen Tag über Wärme garantiert, verspricht dieses Eigentum ein Vulkan an Möglichkeiten zu sein.Raum und PotenzialStellen Sie sich die Möglichkeit vor, ein Wohnprojekt zu entwickeln oder sogar eine außergewöhnliche landwirtschaftliche Investition zu tätigen. Die Weite des Grundstücks ermöglicht eine bemerkenswerte Flexibilität in der Nutzung des Raumes, von der Gestaltung eines persönlichen Gartens bis hin zur Errichtung eines kleinen Ferienkomplexes. Mit einem solchen Gelände können Ihre Träume Wirklichkeit werden, egal ob Sie das Haus Ihrer Träume bauen oder eine Immobilienentwicklung in einem wachstumsstarken Gebiet realisieren möchten.Strategische LageAlicante ist berühmt für sein warmes Klima, goldene Strände und ein lebhaftes kulturelles Leben, all dies nur wenige Minuten von diesem einzigartigen Standort entfernt. Die Nähe zur Stadt ermöglicht den einfachen Zugang zu einer Vielzahl von Dienstleistungen, von Schulen und Supermärkten bis hin zu Restaurants und Freizeitbereichen, ohne auf die Ruhe zu verzichten, die das Grundstück bietet.Details zur Immobilie Größe des Grundstücks: 40.000 m² Ausrichtung: Süden Projektstatus: In BearbeitungMit einem laufenden energetischen Zertifizierungsstatus befindet sich die Immobilie in einer Phase, in der ihr Potenzial weiter definiert werden kann. Dies fügt einen erheblichen Wert hinzu, da Räume gestaltet werden können, die die Energieeffizienz optimieren und zu einem nachhaltigeren Lebensstil beitragen.Eine strahlende ZukunftDie Investition in dieses Grundstück ist weit mehr als nur ein einfacher Kauf; es ist eine Gelegenheit, Wurzeln an einem der charmantesten Orte der Mittelmeerküste zu schlagen. Egal, ob Sie ein Projekt suchen, an dem Sie sich beteiligen möchten, oder einfach nur einen Ort, an dem Sie unvergessliche Momente verbringen möchten, dieses Grundstück in Alicante wartet darauf, Ihre Visionen Wirklichkeit werden zu lassen.Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Teil dieser außergewöhnlichen Umgebung zu sein. Das Leben, von dem Sie immer geträumt haben, könnte hier, auf diesem traumhaften Grundstück, in greifbare Nähe rücken.

 0 Schlafzimmer

 0 Badezimmer

 40.000m² Grundstücksgröße