



## Sonstiges zu verkaufen in Formentera del Segura, Alicante

83.000€



Gewerberaum zum Verkauf in Formentera del Segura Diese Gewerbefläche wird im Rohzustand verkauft, sodass der neue Eigentümer sie nach eigenen Vorstellungen fertigstellen kann. Es gibt mehrere große Eingänge mit Rollläden und eine Deckenhöhe von 4,4 Metern, was viel Potenzial bietet. Derzeit wird der Raum als Lager genutzt, kann jedoch problemlos in ein Geschäft oder eine Wohnung umgewandelt werden. Der Käufer muss Strom- und Wasseranschlüsse selbst organisieren. Es befindet sich in einer ausgezeichneten Lage, in der Nähe aller Annehmlichkeiten, einschließlich des kommunalen Fußballfeldes und eines Spielplatzes direkt gegenüber. Es gibt keine Gemeinschaftskosten, und die jährliche Grundsteuer (IBI) beträgt nur 115€, mit einer Fassadenversicherung von 30€ pro Jahr.

 0 Schlafzimmer

 1 Bad

 84m<sup>2</sup> Baugröße