

3 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Guardamar del Segura, Alicante

250.000€



Wir präsentieren ein attraktives Reihenhaus in einer geschlossenen Wohnanlage in Guardamar del Segura, mit Gemeinschaftspool, der allen Bewohnern zur Verfügung steht.

Das Haus verfügt über einen eigenen Eingang und eine vordere Terrasse. Beim Betreten durch die Haustür befindet sich ein Wohnzimmer und ein Gäste-WC. Danach folgt eine separate Küche, die Zugang zu einem verglasten und geschlossenen Hinterhof bietet, der seitlich durch Schiebefenster geöffnet werden kann – ideal als heller Essbereich. Im ersten Stock befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein modernes Badezimmer mit Dusche. Im zweiten Stock befindet sich ein weiteres Schlafzimmer mit zwei Ausgängen: einer führt zu einem kleinen Patio mit Waschmaschine/Trockner und Warmwasserbereiter, der andere zu einer Außenterrasse, perfekt für Frühstück im Freien. Von dieser Terrasse aus genießt man Meerblick.

Ein besonderes Highlight des Hauses ist die private Garage mit direktem Zugang von der Straße. Es wird komplett möbliert verkauft (ausgenommen persönliche Gegenstände), mit Elektrogeräten, zentraler Klimaanlage, Markise, Sofa mit integriertem Sessel, Solarpanel für Warmwasser, sowie im dritten Schlafzimmer einer Split-Klimaanlage, einem elektrischen Handtuchheizkörper, Deckenventilator und Fernseher mit deutschen Kanälen.

Zusätzliche Informationen über Guardamar del Segura und Umgebung:

Guardamar del Segura ist eine Küstenstadt im Süden der Costa Blanca mit etwa 11 Kilometern feinem Sandstrand. Sie liegt etwa 33 km vom Flughafen Alicante–Elche entfernt. Der Golfplatz La Marquesa (in Ciudad Quesada) ist einer der nächstgelegenen der Region und nur 7,2 km vom Haus entfernt. Kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

 3 Schlafzimmer
 35m² Grundstücksgröße

 1 Bad
 Schwimmbad

 132m² Baugröße